



NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI

Biuro Administracyjno-Gospodarcze

BAG-BAN.25.188.2026

Warszawa , 23 października 2026

Do wykonawców

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego pn. „Wymiana systemu sygnalizacji pożarowej SSP”.

1. Zamawiający informuje, że w w/w postępowaniu wpłynęły pytania Wykonawców, na które udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1

Czy Zamawiający rozważał zmianę lokalizacji centrali SSP? Obecna centrala znajduje w pomieszczeniu sekretariatu i była zamontowana w czasie, kiedy w budynku nie było portierni. Przy obecnym układzie funkcjonalnym budynku, proponuję się zmianę lokalizacji centrali SSP na portiernię.

Odpowiedź:

Jeżeli zachodzi taka konieczność, w związku z obowiązującymi przepisami i OPZ w uzgodnieniu z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych. W inny przypadku potencjalny Wykonawca nie ma obowiązku.

Pytanie 2

Czy istniejąca centrala jest zasilona sprzed wyłącznika ppoż budynku?
Jeżeli nie to, czy należy wykonać nowe zasilanie sprzed wyłącznika ppoż budynku, czy też wykorzystać istniejące zasilanie centrali?

Odpowiedź:

Jeżeli zachodzi taka konieczność, w związku z obowiązującymi przepisami i OPZ w uzgodnieniu z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych. W inny przypadku potencjalny Wykonawca nie ma obowiązku.

Pytanie 3

Dla większości pomieszczeń, do czujek podłączone są wskaźniki zadziałania. Wskaźniki zadziałania nie są wymagane dla czujek widocznych, znajdujących się w przestrzeni

NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI

Biuro Administracyjno-Gospodarcze

ul. Filtrowa 57 | 02-056 Warszawa | +48 22 444 57 14 | bag@nik.gov.pl

pomieszczenia. Czy w nowym systemie należy również zamontować nowe wskaźniki zadziałania do każdej czujki, czy też nie należy ich montować?

Odpowiedź:

Jeżeli zachodzi taka konieczność, w związku z obowiązującymi przepisami i OPZ w uzgodnieniu z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych. W inny przypadku potencjalny Wykonawca nie ma obowiązku.

Pytanie 4

Proszę o informację, czy dla systemu należy przygotować wizualizację SSP wraz z dostawą odpowiedniej stacji roboczej?

Odpowiedź:

Nie jest wymagany OPZ.

Pytanie 5

Budynek nie jest wyposażony w certyfikowany (CNBOP) wyłącznik zasilania w energię elektryczną. W OPZ nie ma informacji dot. zasilania urządzeń, wobec powyższego zgodnie z OPZ przyjmujemy wykorzystanie istniejącego zasilania dla urządzeń.

Odpowiedź:

PWP i zasilanie elektryczne CP nie jest przedmiotem zamówienia.

Pytanie 6

Podczas wizji lokalnej uzyskaliśmy zauważyliśmy, że istniejący system funkcjonuje prawidłowo, a wymianie podlegałyby tylko centrala SSP + kilka/kilkanaście czujek. **Czy w celu optymalizacji budżetu** Zamawiający dopuści wymianę wyłącznie centrali oraz tych czujek i pozostałych urządzeń, których stan techniczny wymaga wymiany, z zachowaniem sprawnych i kompatybilnych elementów instalacji?

Odpowiedź:

Instalacja SSP podlega wymianie zgodnie z przedmiotem zamówienia określonym w OPZ z dostosowaniem do obowiązujących przepisów.

Pytanie 7

Czy Zamawiający może udostępnić dokumentację projektową/powykonawczą istniejącego SSP, aktualną matrycę sterowań oraz ostatni protokół przeglądu technicznego wskazujący konieczność wymiany centrali lub całego systemu?

Odpowiedź:

Protokół z serwisu SSP zostanie udostępniony wybranemu Wykonawcy na wykonanie przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie dysponuje dokumentacją projektową i powykonawczą.

Pytanie 8

Podczas wizji poruszono kwestię przeniesienia centrali SSP do pomieszczenia ochrony na parterze. Czy jest to wymagane w ramach zamówienia?

Czy Zamawiający dopuści pozostawienie centrali w obecnej lokalizacji i montaż panelu wyniesionego w pomieszczeniu ochrony?

Odpowiedź:

Pełny zakres prac został określony w OPZ. Lokalizacja urządzeń przeciwpożarowych, w tym CP ma zostać uzgodniona z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów.

Pytanie 9

Czy zakres zamówienia obejmuje wyłącznie odtworzenie istniejących funkcji sterowania, czy również wykonanie nowych, np. montaż elektrotrzymaczy drzwi przeciwpożarowych?

Prosimy o wskazanie ewentualnych dodatkowych urządzeń i sterowań wymaganych przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zakres przedmioty zamówienia został określony w OPZ. SSP ma być dostosowany do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej budynków, w tym wykonanie i uzgodnienie matrycy sterowań.

Pytanie 10

Czy Zamawiający dopuści czujki z ręcznym nadawaniem adresów za pomocą przełączników obrotowych, przy zachowaniu pełnej identyfikacji urządzeń w systemie?

Odpowiedź:

Zakres przedmioty zamówienia został określony w OPZ. SSP ma być dostosowany do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej budynków. Wymagane podstawowe minimalne parametry funkcjonalne i techniczne dla urządzeń przeciwpożarowych zostały określone w OPZ.

Pytanie 11

Czy Zamawiający dopuści czujki wielosensorowe Kidde Excellence KE-DP3121W o klasach temperaturowych A2R/A2S, temperaturze pracy od -10°C do +55°C oraz wykrywające pożary testowe TF1-TF5, TF8 i TF9, pod warunkiem potwierdzenia ich przydatności przez projektanta i rzeczoznawcę ppoż.?

Odpowiedź:

Wymagane podstawowe minimalne parametry funkcjonalne i techniczne dla urządzeń przeciwpożarowych zostały określone w OPZ.

Pytanie 12

Czy Zamawiający dopuści realizację wymaganych 8 wyjść przekaźnikowych bezpotencjałowych poprzez wyjścia centrali oraz dedykowane moduły rozszerzeń zamontowane bezpośrednio przy centrali?

Odpowiedź:

Nie. CP zgodnie z wymaganiami OPZ.

Pytanie 13

Czy Zamawiający dopuści 60-miesięczną gwarancję Wykonawcy na cały system zamiast wymaganej gwarancji producenta? Jednocześnie informujemy, że dla proponowanego rozwiązania przewidujemy możliwość uzyskania indywidualnej, 5-letniej gwarancji producenta dla tej inwestycji.

Odpowiedź:

Nie. Zgodnie z OPZ wymagana jest gwarancja Producenta urządzeń min. 60 m-c.

Pytanie 14

Z uwagi na termin składania ofert przypadający na 23 października 2026 r. oraz konieczność uwzględnienia udzielonych wyjaśnień, zwracamy się również z prośbą o **wydłużenie terminu składania ofert do 30 października 2026 r.**

Odpowiedź:

Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 27 października 2026 r. do godziny 12.00.

Z wyrazami szacunku

Jarosław Lewandowski

Wicedyrektor biura

/podpisano elektronicznie/