

WZÓR

UMOWA NR

zawarta w formie elektronicznej w dniu określonym w § 13 ust. 6, zwana dalej „Umową”

Skarbem Państwa – Najwyższą Izbą Kontroli z siedzibą w Warszawie (02-056) przy ul. Filtrowej 57, NIP 526-10-58-627, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez

.....

a

..... z siedzibą w (.-...) przy ul., zarejestrowanym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd w Wydział Gospodarczy pod numerem KRS:, NIP:, REGON, o kapitale zakładowym w wysokości

Zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

Umowa zawarta została w wyniku przeprowadzonego postpowania na całodobową usługę monitorowania sygnałów alarmowych z systemu włamaniowo – napadowego wraz z reakcją patrolu interwencyjnego przypadku wystąpienia sygnału alarmowego w obiekcie delegatury NIK w Gdańsku przy ul. Wały Jagiellońskie 36” w latach 2027-2029., przeprowadzonego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793 ze zm.), ponieważ wartość Umowy jest mniejsza niż kwota 170 000 zł, została zawarta Umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest całodobowe monitorowanie sygnałów alarmowych z systemu włamaniowo-napadowego w znajdujących się w obiekcie Pomorskiej Delegatury NIK w Gdańsku przy ulicy Wały Jagiellońskie 36, zgodnie z warunkami określonymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy oraz ofertą z dnia r., stanowiącą **Załącznik nr 2** do Umowy.
2. W ramach przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od zawarcia Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zainstalowania, na własny koszt, nadajnika do przesyłania sygnału alarmowego z systemu włamaniowo-napadowego do centrum monitorowania alarmów Wykonawcy.
3. Strony ustalają, iż nadajnik zostaje oddany do użytkowania na czas trwania Umowy i musi zostać zwrócony Wykonawcy po upływie czasu trwania. Zwrot nadajnik nastąpi poprzez udostępnienie

obiektu dla techników Wykonawcy celem ściągnięcia nadajnika.

4. Wyznacza się osoby ze strony Zamawiającego, które są odpowiedzialne za odwoływanie alarmów z lokalnego systemu włamania i napadu (**Załącznik nr 4 do Umowy**).
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne kwalifikacje do wykonania przedmiotu Umowy oraz że osoby zatrudnione do wykonania przedmiotu Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje tj. wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu Umowy (tj. czynności wykonywane przez pracowników ochrony wykonujących zadania ochronne) wykonują osoby wpisane na listy kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o których mowa w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz legitymują się stosownym zaświadczeniem, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych z 16 grudnia 2013 r. w sprawie wzoru wniosku o wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wzoru wniosku o wpis na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego oraz wzoru zaświadczenia o wpisie na te listy.

Protokoły

§ 2

1. Potwierdzeniem wykonywania przedmiotu Umowy w danym miesiącu będzie protokół (wzór protokołu stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy) prowadzenia monitoringu, sporządzane w pierwszym dniu roboczym kolejnego miesiąca po okresie prowadzenia monitoringu, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron wraz z raportem zarejestrowanych sygnałów testowych potwierdzających łączność z nadajnikiem przesyłającym sygnał do stacji monitorowania alarmów (SMA). Protokół odbioru wykonania przedmiot Umowy oraz raport zarejestrowanych sygnałów testowych muszą być podpisane przez przedstawiciela Wykonawcy wskazanego w § 11 ust. 1 pkt 1 Umowy. Protokół oraz raport muszą być przesyłane w formie załącznika e-mail wyłącznie na skrzynkę poczty elektronicznej Zamawiającego: protokoly.ochrona@nik.gov.pl.
2. Protokoły, o których mowa w ust. 1, powyżej sporządza Wykonawca, podpisują osoby wskazane w § 11 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit b) Umowy.

Wynagrodzenie i warunki płatności

§3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę nie przekraczającą: zł brutto, tj. zł netto plus podatek VAT.
2. Wynagrodzenie za jeden miesiąc całodobowego monitorowania sygnałów alarmowych, wynosi: zł brutto tj. zł netto plus podatek VAT.
3. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, ujęto koszt trzech darmowych podjazdów grupy interwencyjnej (w przypadku wystąpienia alarmu lub zgłoszenia przez przedstawiciela Zamawiającego) w miesiącu oraz wszelkie związane z tym koszty, opłaty, wydatki, daniny i inne świadczenia, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją

- Umowy. Każdy kolejny podjazd grupy Interwencyjnej (w przypadku wystąpienia alarmu lub zgłoszenia przez przedstawiciela Zamawiającego) w miesiącu kosztować będzie 150 zł netto.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, w 36 równych, miesięcznych częściach.
 5. Podstawą do wystawiania faktur będzie każdorazowo podpisany obustronnie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokół, o którym mowa w § 2 ust.1 Umowy.
 6. Za wykonanie przedmiotu Umowy w danym miesiącu, Wykonawca wystawi fakturę na rzecz Zamawiającego.
 7. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne na rachunek bankowy o nr:
..... W
 8. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy będzie następować na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury ustrukturyzowanej, z zastrzeżeniem ust. 13. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że wyłącznie faktury ustrukturyzowane wystawione w sposób uwzględniający postanowienia ust. 9-13 będą uznawane za doręczone Zamawiającemu i będą stanowić podstawę dokonania zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia zasady, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający nie ma obowiązku dokonania zapłaty wynagrodzenia i konieczne jest wówczas wystawienie przez Wykonawcę korygującej faktury ustrukturyzowanej uwzględniającej postanowienia ust. 9-13.
 9. Faktury ustrukturyzowane wystawiane przez Wykonawcę będą zawierać następujące dane Zamawiającego:
w polu „Podmiot2”:
nazwa: Najwyższa Izba Kontroli
NIP nabywcy: 526 105 86-27
adres nabywcy: 02-056 Warszawa, ul. Filtrowa 57
w polu „Dodatkowy Opis” (w węźle Stopka): „[BBS]”
 10. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury ustrukturyzowanej. Na gruncie Umowy za dzień doręczenia faktury ustrukturyzowanej Zamawiającemu uznawać się będzie dzień przydzielenia w Krajowym Systemie e-Faktur numeru identyfikującego tę fakturę (tzw. numer KSeF) pod warunkiem wystawienia faktury ustrukturyzowanej w sposób uwzględniający zasadę wskazaną w ust. 9.
 11. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktur ustrukturyzowanych niezgodnie z ust. 9-13, w szczególności w sposób nieuwzględniający zasady wskazanej w ust. 9, bieg przewidzianych termin płatności nie rozpoczynają się (nie zaczynają biec) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty tak wystawionych faktur ustrukturyzowanych i ich doręczenia Zamawiającemu, które to korekty będą uwzględniały zasady przewidziane ust. 9-13.

12.W przypadku, gdy po wystawieniu przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej oraz przydzieleniu tej fakturze numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystąpi:

- 1) niedostępność KSeF zgodnie z art. 106nh ust. 1 oraz art. 106ne ust. 4 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
- 2) awaria KSeF zgodnie z art. 106nf ust. 1 oraz art. 106ne ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
- 3) awaria całkowita KSeF zgodnie z art. 106ng oraz art. 106ne ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,

termin płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego ulega wydłużeniu o czasokres) niedostępności KSeF, awarii KSeF lub awarii całkowitej KSeF. Okres ten zaokrągla się wzwyż do pełnego dnia kalendarzowego.

13.W przypadku, gdy ze względu na wystąpienie sytuacji, o których mowa w ust. 12 (niedostępność KSeF, awaria KSeF, awaria całkowita KSeF) Wykonawca nie będzie miał możliwości wystawienia i doręczenia faktury przy użyciu KSeF, faktury będą wystawiane zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi skutki wystąpienia takich sytuacji. W takim przypadku faktury (wizualizacje faktur) będą doręczane na adres poczty elektronicznej bbs@nik.gov.pl. Termin płatności w odniesieniu do takich faktur liczony jest od dnia otrzymania faktury (wizualizacji faktury) przez Zamawiającego przy wykorzystaniu adresu poczty elektronicznej pod warunkiem, że faktura zawiera dane Zamawiającego, o których mowa w ust. 9. W przeciwnym wypadku bieg terminu płatności nie rozpoczyna się (nie zaczyna biec) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty wystawionej faktury, która to korekta będzie uwzględniać dane Zamawiającego wskazane w ust. 9.

14.Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 7 rachunek bankowy jest rachunkiem, rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej i jest rachunkiem bankowym zgłoszonym do elektronicznego rejestru prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w ramach tzw. „białej listy podatników” (zwanego dalej „Wykazem”), o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług. Jeżeli przed realizacją płatności Zamawiający poweźmie informację o braku zaewidencjonowania rachunku bankowego w Wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Wykazie, co będzie stanowić wykonanie zobowiązania Zamawiającego (nie dotyczy osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej).

15.Za dzień spełnienia świadczenia uznaje się dzień obciążenia rachunków Zamawiających.

16.Zamawiający nie dopuszcza możliwości przesyłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

Warunki realizacji Umowy

§ 4

1. Warunki odpowiedzialności Wykonawcy:

- 1) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną w przypadku uszkodzenia mienia znajdującego się w obiekcie Zamawiającego, kradzieży samochodu lub jego uszkodzenia w przypadku dojazdu grupy interwencyjnej w czasie dłuższym niż 10 minut,
 - 2) odwołanie grupy interwencyjnej będzie możliwe, jeżeli Zamawiający odwoła alarm w ciągu 120 sekund od momentu wywołania alarmu.
2. Wykonawcy znane są warunki realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności zapoznał się z oczekiwaniami Zamawiającego, co do standardu oraz jakości wykonania zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie z treścią Umowy, obowiązującymi normami oraz właściwymi przepisami prawa.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne kwalifikacje do wykonania przedmiotu Umowy oraz, że pracownicy zatrudnieni do wykonania przedmiotu Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje.
5. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania usług zapewnić na terenie objętym Umową należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i obowiązującej u Zamawiającego instrukcji p.poż. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją Umowy oraz wskutek innych działań zatrudnionych przez niego pracowników.

Podwykonawcy

§ 5

1. Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu Umowy podwykonawcom w niżej wymienionych zakresach:

a)

b)

/ Wykonawca wykona przedmiot umowy bez udziału podwykonawców (niepotrzebne usunąć).

2. W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcy, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w ofercie oraz rozszerzyć podwykonawstwa o firmy inne niż wskazane w ofercie bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
3. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania lub zaniechania własne.
4. Wykonawca jest zobowiązany do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
5. Powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego przedmiotu.

6. W przypadku powierzenia podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. W przypadku zmiany podwykonawcy lub wprowadzenia nowego podwykonawcy realizującego przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest przed zmianą lub wprowadzeniem nowego podwykonawcy złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, zawierający w szczególności dane podwykonawcy, zakres przedmiotu umowy powierzonego podwykonawcy, a także aktualną koncesję potwierdzającą posiadanie przez podwykonawcę uprawnień na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia realizowanej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, o której mowa w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od otrzymania wniosku wyrazi zgodę, sprzeciwi się wprowadzeniu zaproponowanego podwykonawcy lub zażąda dodatkowych informacji o podwykonawcy.

Pracownicy Wykonawcy

§ 6

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust 1 ustawy PZP wymaga, aby wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu Umowy (tj. czynności wykonywane przez pracowników ochrony wykonujących zadania ochronne) były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzanych zadań.
2. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, tj. osób realizujących Umowę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania dowodów określonych ust. 3, w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu i dokonywania ich oceny;

- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania usługi.
3. W trakcie realizacji Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji Umowy:
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. Dopuszcza się zmianę osób/osoby, o których/ej mowa w ust. 1, wykonującej przedmiot Umowy, zatrudnionej przez Wykonawcę/podwykonawcę na podstawie stosunku pracy. W przypadku wygaśnięcia/rozwiązania stosunku pracy z osobą biorącą udział przy realizacji Umowy, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o tym fakcie (pisemnie, bądź drogą elektroniczną) w terminie 5 dni, licząc od dnia, w którym nastąpiło rozwiązanie stosunku pracy.
5. Wykonawca/podwykonawca w terminie 21 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 4, jest zobowiązany zatrudnić inną osobę/osoby nieprzerwanie przez cały okres trwania Umowy.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. W przypadku wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, przez osoby niezatrudnione w oparciu o stosunek pracy, co zostanie ustalone przez Zamawiającego lub przez inne osoby lub organy upoważnione na podstawie odrębnych przepisów (np. przez Państwową Inspekcję Pracy), Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia Wykonawcy kary umownej na zasadach określonych w Umowie.
8. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zaangażowane w realizację Umowy w imieniu Wykonawcy posiadają umiejętności i doświadczenie odpowiednie do zakresu czynności powierzonych tym osobom oraz są wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.
9. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem oraz zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem wymaganego personelu.
10. W przypadku zatrudniania do realizacji przedmiotu Umowy osób niepełnosprawnych, w związku z postanowieniami art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych, Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu informacji o kwocie obniżenia wpłat na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych. Informacja musi być dostarczana w wersji elektronicznej na adres e-mail Zamawiającego: pfron.ochrona@nik.gov.pl.

Ubezpieczenie Wykonawcy

§ 7

1. Wykonawca przedstawił Zamawiającemu przed zawarciem Umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię opłaconego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 2 000 000 zł wraz z dowodem opłacenia składki.
2. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, wygasa przed terminem zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż określoną w ust. 1, przedstawiając bez wezwania Zamawiającemu dokumenty potwierdzające ten fakt, na co najmniej 7 dni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem wraz z dowodem opłacenia składki. Zamawiający dopuszcza przesłanie dokumentów potwierdzających przedłużenie ubezpieczenia na adres e-mail wskazany przez Zamawiającego (ubezpieczenia.oc@nik.gov.pl).
3. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi powyżej lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego przedłużenie ubezpieczenia w terminie określonym w ust. 2, Zamawiający może w imieniu i na rzecz Wykonawcy oraz na jego koszt dokonać stosownego ubezpieczenia, a poniesiony koszt

potrącić z należności wynikających z faktury wystawionej przez Wykonawcę (o ile obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej), bądź naliczyć kary umowne, zgodnie z postanowieniami § 8 ust. 6 Umowy.

4. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

Kary umowne i odstąpienie od Umowy

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdorazowy przypadek nienależytego wykonania Umowy albo niewykonywania Umowy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto należnego za miesiąc, w którym nastąpiło nienależyte wykonanie Umowy albo niewykonywanie Umowy.
2. Przez nienależyte wykonanie Umowy rozumie się wszelkie naruszenia prawa i postanowień Umowy, a zwłaszcza zaniechania czy zaniedbania powstałe przy realizacji Umowy ze strony Wykonawcy, w szczególności m.in. zaniedbanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem, niepodjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz nie powiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody.
3. Nienależyte wykonywanie ochrony przez 2 doby stanowić będzie podstawę do odstąpienia Zamawiającego od Umowy na zasadach określonych w ust. 15 i zobowiązanie Wykonawcy do zapłacenia kary umownej, o której mowa w ust. 4.
4. W przypadku wypowiedzenia Umowy albo odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1 Umowy.
5. Za niedotrzymanie zasad poufności, o których mowa w § 9 Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
6. Za nieprzedłożenie przedłużenia ubezpieczenia, o którym mowa w § 7 Umowy, w terminie tam wskazanym – w wysokości 2 000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
7. Za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku - Kodeks pracy osób wykonujących czynności, o których mowa w § 3 ust. 1 Umowy – w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
8. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę zgodnie z żądaniem Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy, któregośkolwiek z dokumentów określonych w § 6 ust. 3 Umowy we wskazanym terminie, lub nieudzielenia wyjaśnień, o których mowa w § 6 ust. 2 pkt 2) Umowy lub uniemożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli, o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 3) Umowy - w wysokości 1 000 zł za każdy przypadek ww. naruszenia.
9. Brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu

zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp – w wysokości 2 000 zł za każdy stwierdzony przypadek.

10. Rozliczenie naliczonych kwot kar umownych zostanie zrealizowane poprzez potrącenie z jakiegokolwiek płatności należnej Wykonawcy po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z płatności za wykonane i fakturowane części przedmiotu umowy, bez wcześniejszego wezwania Wykonawcy do zapłaty. W przypadku braku możliwości potrącenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty wyznaczając 7- dniowy termin zapłaty od dnia doręczenia wezwania.
11. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania przedmiotu Umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków z niej wynikających.
12. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Zamawiający może dochodzić naprawienia szkody do pełnej wysokości na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
13. Maksymalna wysokość kar umownych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 40% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
14. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w razie wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) nieprzystąpienie do realizacji przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 10 ust. 1 Umowy,
 - 2) niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę/podwykonawcę i/lub jego pracowników czynności wynikających z Umowy pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do ich wykonania w wyznaczonym terminie lub uporczywego uchylania się w wykonaniu zaleceń,
 - 3) istotnego naruszenia obowiązujących zasad bezpieczeństwa, w tym bezpieczeństwa przeciwpożarowego i bezpieczeństwa pracy przez pracownika ochrony,
 - 4) w przypadku cofnięcia Wykonawcy, w trybie art. 22 ustawy o ochronie osób i mienia, koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia,
 - 5) w przypadku powzięcia informacji o ogłoszeniu likwidacji lub upadłości lub o wydaniu nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, jeżeli powyższe skutkować będzie brakiem możliwości dalszego świadczenia usług.
15. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy należy złożyć w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od Umowy, ale nie później niż do dnia wykonania Umowy, w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem. Oświadczenie to może zostać doręczone Wykonawcy listem poleconym, osobiście lub pocztą elektroniczną.
16. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 14, jest zobowiązany wyłącznie do zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały zrealizowane do dnia odstąpienia od Umowy.
17. Odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy nie wyłącza obowiązku zapłacenia przez Wykonawcę kar umownych, naliczonych do dnia odstąpienia lub rozwiązania i nie powoduje obowiązku zwrotu przez Zamawiającego kar zapłaconych przez Wykonawcę do dnia

odstąpienia lub rozwiązania.

Poufność informacji

§ 9

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazwanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
 - 1) dostępnych publicznie;
 - 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
 - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
 - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca informuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
 - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z Umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
7. Po wykonaniu umowy oraz w przypadku rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy wszelkie Informacje Poufne.

8. Ustanowione umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania Umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

Termin realizacji umowy

§ 10

1. Umowa obowiązuje na okres 36 miesięcy liczony od 1 stycznia 2027 r. do 31 grudnia 2029 r. Umowa nie podlega automatycznemu przedłużeniu na okresy następne lub czas nieoznaczony i wygasa po upływie okresu na jaki została zawarta bez obowiązku jej wypowiedzania lub wcześniejszego powiadamiania Wykonawcy przez Zamawiającego.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, co zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez przedstawicieli obu Stron.

Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy

§ 11

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy są:
 - 1) Ze strony Wykonawcy – p., tel., mail.....;
 - 2) Ze strony Zamawiającego:
 - a) pracownicy Wydziału Ochrony Fizycznej NIK – p., tel., mail:.....; p., tel., mail:
 - b) Dyrektor Delegatury, której dotyczy wykonywana usługa oraz wskazani przez niego pracownicy.
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy e-mail, o których mowa w ust. 1, o zmianie powyższych danych.
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację Umowy, o których mowa w ust. 1, będzie odbywać się poprzez zgłoszenie za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy e-mail, o których mowa w ust. 1 i nie stanowi zmiany Umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania pracowników Wykonawcy, osób działających w jego imieniu lub podwykonawców, jak za działania własne.
5. Zamawiający i Wykonawca są zobowiązani współdziałać przy wykonywaniu umowy w celu należytej realizacji jej przedmiotu.

Zmiany umowy

§ 12

Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie.

Postanowienia końcowe

§ 13

1. Strony będą dążyły do rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z realizacją Umowy w drodze porozumienia, a w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiający lub upoważniony przez niego przedstawiciel, może wydać osobom wykonującym usługę specjalne dyspozycje z pominięciem Wykonawcy.
3. Dyspozycje te będą wykonane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie Umowy i nie kolidują z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.
4. W sprawach nieregulowanych w Umowie będą miały zastosowanie w szczególności przepisy Prawa zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Przelew wierzytelności z tytułu Umowy, na zasadach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, jest dopuszczalny za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowa zostaje zawarta w formie elektronicznej z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.
7. Ilekroć w Umowie jest mowa o „dniach roboczych”, należy przez to rozumieć dni: od poniedziałku do piątku, za wyłączeniem przypadających w te dni, dni wolnych od pracy określonych w art. 1 i 1a ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy
8. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia2026 r.,
 - 3) Załącznik nr 3 – Wzór protokołu wykonania usługi,
 - 4) Załącznik nr 4 – Osoby upoważnione do odwoływania sygnałów alarmowych,
 - 5) Załącznik nr 5 – Klauzule dotyczące RODO.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....