

*Zamawiający:*  
*Adres:*

**Najwyższa Izba Kontroli**  
**ul. Filtrowa 57, 02-056 Warszawa**

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Nazwa zamówienia:** Wykonanie dokumentacji projektowej studzienki i odpływu liniowego wraz z pompą w pomieszczeniu archiwum w Małopolskiej Delegaturze Najwyższej Izby Kontroli w Krakowie, przy ul. Łobzowskiej 67.

**Adres obiektu:** Małopolska Delegatura Najwyższej Izby Kontroli  
w Krakowie  
Ul. Łobzowska 67  
30-038 Kraków

*Autor opracowania:*  
*Marta Zmitrowicz*

Warszawa, marzec 2026 r.

## 1. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1.1. WSTĘP

Wymagania Zamawiającego przedstawione w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej: OPZ) należy rozumieć i stosować w powiązaniu z pozostałymi dokumentami tworzącymi całość opracowania. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca może zaproponować inne rozwiązania niż wskazane w OPZ, jeżeli w ten sposób zostaną uzyskane korzyści dla jakości wykonanego przedmiotu zamówienia.

Zmiany takie mogą być wdrożone wyłącznie po zatwierdzeniu pisemnym przez przedstawiciela Zamawiającego.

Wykonawca podczas realizacji przedmiotu zamówienia dokona potwierdzenia, bądź weryfikacji dotychczasowych założeń i w uzasadnionych wypadkach dostosuje założenia tak, aby zagwarantować osiągnięcie wymagań zawartych w OPZ.

Przedmiot zamówienia powinien być tak wykonany, aby odpowiadał pod każdym względem najnowszemu aktualnym praktykom inżynierskim.

Podstawą rozwiązań powinna być estetyka oraz spełnienie wymagań niezawodności, tak aby urządzenia i wyposażenie zapewniały długotrwałą, bezproblemową eksploatację przy niskich kosztach obsługi.

### 1.2. OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

#### 1.2.1. Nazwa zamówienia i lokalizacja inwestycji

Nazwa zamówienia:

Projekt studzienki i odpływu liniowego wraz z pompą w pomieszczeniu archiwum w Małopolskiej Delegaturze Najwyższej Izby Kontroli w Krakowie, przy ul. Łobzowskiej 67.

Lokalizacja:

Budynek jest zlokalizowany na terenie działki o numerze ewidencyjnym 108/5 z obrębu ewidencyjnego nr 4, nieruchomości położonej przy ul. Łobzowskiej 67, 30-038 Kraków.

#### 1.2.2. Zakres przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla wykonania studzienki odwadniającej w piwnicy budynku stanowiącym siedzibę Małopolskiej Delegatury Najwyższej Izby Kontroli w Krakowie.

W pomieszczeniu o powierzchni użytkowej wynoszącej 67,40 m<sup>2</sup>, w którym planowane jest wykonanie studzienki znajduje się archiwum dokumentów.

Planowana studzienka ma stanowić zabezpieczenie przed ewentualnym zalaniem pomieszczenia archiwum.

Wykonawca opracuje dokumentację projektową w zakresie:

##### **1. Projekt techniczny (branża sanitarna):**

- 1) lokalizacja studzienki oraz lokalizacja odpływu liniowego przy wejściu do archiwum w celu zabezpieczenia przed przedostawaniem się wody do sąsiednich pomieszczeń;
- 2) dobór urządzenia (studzienka betonowa/z tworzywa, pompa zatapialna z wyłącznikiem pływakowym do wody brudnej);
- 3) projekt podłączenia pompy do sieci kanalizacji - z zaworem zwrotnym
- 4) specyfikacja techniczna montażu.

- 5) Zabezpieczenie studzienki kratą pomostową lub włazem rewizyjnym zapewniającym możliwość przemieszczania się po nim.

## **2. Projekt konstrukcyjny:**

- 1) Opis sposobu wykonania wykopu w istniejącej posadzce (zabezpieczenie fundamentów itp.) – uzgodniony w inżynierem budownictwa (konstruktor) w zakresie wkucia w posadzcę, ingerencji w ławy fundamentowe itp.

## **3. Kosztorys inwestorski wraz przedmiarem robót;**

## **4. Zgłoszenie wykonania robót budowlanych (jeśli wymagane) do Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Krakowa.**

## **5. Wymagania techniczne dla studzienki:**

- 1) Studzienka wytrzymała i szczelna (betonowa lub tworzywa sztucznego– ze względu na jej usytuowanie w pomieszczeniu stanowiącym archiwum studzienka musi być szczelna ;
- 2) Pompa – zatapialna, przystosowana do wody brudnej, z wyłącznikiem pływakowym;
- 3) Zasilanie – wymagane gniazdo elektryczne 230V (w pobliżu);
- 4) Odprowadzenie – rura tłoczna z zaworem zwrotnym (by uniknąć cofki);
- 5) Zabezpieczenie – szczelna pokrywa

**Możliwa konieczność wykonania uszczelnienia przeciwwodnego studzienki.**

## **Wymagania dotyczące dokumentacji:**

Wykonawca przed przystąpieniem do sporządzenia dokumentacji, zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji będącej podstawą opracowania projektów.

Wykonawca przygotowuje dokumentację w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej zapisanej w plikach dwg., i pdf., doc., xls. Na nośniku CD, DVD lub USB.

## **Wymagania dodatkowe:**

- 1) Wykonawca posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

Zamawiający wymaga aby Wykonawca **dokonał wizji lokalnej** w miejscu opisanym w przedmiocie zamówienia oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być przydatne do przygotowania oferty.

## **1.3 Ogólny opis stanu docelowego**

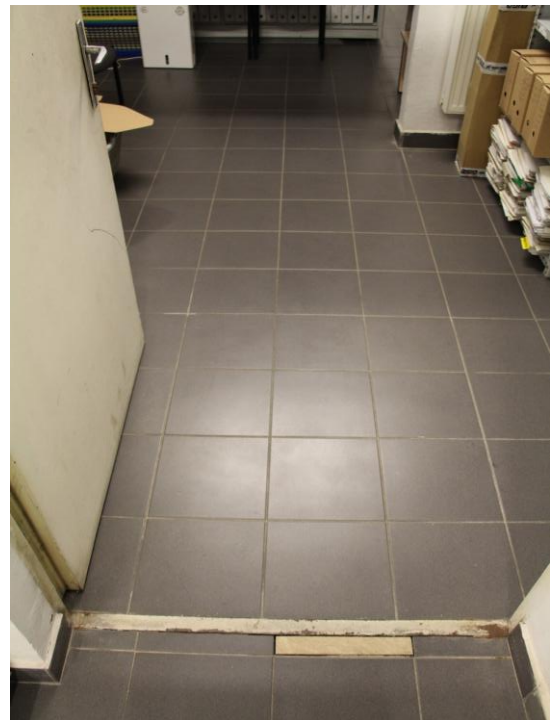
Docelowym stanem jest wykonanie studzienki w piwnicy budynku, gdzie usytuowane jest archiwum. Wykonanie studzienki wraz z odprowadzeniem wody do kanalizacji ma na celu zabezpieczenie pomieszczenia przed zalaniem.

## **1.4 Termin realizacji zamówienia**

Czynności wynikające z udzielonego zamówienia należy wykonać w terminie 60 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.

## **1.5 Załączniki**

### **1.5.1 Zdjęcia pomieszczenia**



### 1.5.2 Rzuty pomieszczenia

