



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedsięwzięcie:

Wymiana wyeksploatowanego oświetlenia wewnętrznego wraz z lampami awaryjnymi i ewakuacyjnymi na oświetlenie w technologii LED

Adres obiektu budowlanego:

Delegatura NIK w Zielonej Górze

ul. Podgórna 9a

65-213 Zielona Góra

Grupa robót (CPV): 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Nazwa i adres zamawiającego:

Najwyższa Izba Kontroli

ul. Filtrowa 57

02-056 Warszawa

Spis zawartości:

1. Przedmiot zamówienia
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
3. Wykonanie robót
4. Wymagania formalne
5. Charakterystyka budowlana obiektu
6. Część rysunkowa

Opracował:

Sylwester Rokicki – Biuro Gospodarcze NIK



1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wymiany oświetlenia podstawowego i awaryjnego ewakuacyjnego z dostosowaniem do obowiązujących norm oświetleniowych w budynku Delegatury NIK w Zielonej Górze przy ul. Podgórznej 9a (piętro III, IV).

Uwaga:

Zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje wymiany opraw w pom. łazienek, WC, kuchni-socjalnych.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

W zakres prac przedmiotu zamówienia wchodzi:

- 1) Wyniesienie i wniesienie mebli znajdujących się w pomieszczeniach, a kolidujących z wykonaniem prac,
- 2) Zabezpieczenie pomieszczeń (ściany, okna i drzwi poprzez taśmy i folie) na czas wykonywania prac,
- 3) Zabezpieczenie **czujek dymowych** na czas wykonywania prac,
- 4) Wykonanie obliczeń fotometrycznych dla proponowanych opraw oświetleniowych oświetlenia podstawowego (dobór oświetlenia LED zgodnie z normom PN-EN 12464-1 2004, przy współczynniku konserwacji 0,85). Wymagania natężenia oświetlenia:
 - pok. biurowe min. 500lx, wsp. równomierności 0,4, wysokość montażu 2,5m,
 - sekretariat, sala konferencyjna, gabinet dyrektora min. 500lx, wsp. równomierności 0,4, wysokość montażu 3,05m,
 - pom. magazynów, pom. techniczne min. 300lx przy wsp. równomierności 0,2), wysokość montażu 2,5m,
 - korytarze, ciągi komunikacyjne min. 150lx przy wsp. równomierności 0,2), wysokość montażu 2,5m,
- 5) Wykonanie obliczeń fotometrycznych dla proponowanych opraw oświetleniowych oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego (dobór oświetlenia LED zgodnie z normom PN-EN 1830-2013),
- 6) Wykonanie dokumentacji projektowej (Projekt techniczny) uzgodnienie lokalizacji opraw oświetleniowych oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych (oświetlenie dróg ewakuacji i urządzeń przeciwpożarowych),
- 7) Dostawa opraw oświetleniowych wykonanych w technologii LED,
- 8) Montaż opraw oświetleniowych LED oświetlenia podstawowego,
- 9) Wykonanie nowego okablowania i zabezpieczeń prądowych dla oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego i montaż opraw awaryjnych ewakuacyjnych,



- 10) Wymiana istniejących łączników oświetleniowych na nowe,
- 11) Roboty ogólnobudowlane naprawcze (zaprawianie ewentualnych bruzd po przeróbkach instalacyjnych, szpachlowanie i malowanie powierzchni),
- 12) Wywóz i utylizacja zdemontowanych materiałów i odpadów budowlanych,
- 13) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Wymagania funkcjonalne i techniczne dla materiałów:

1) Oprawy oświetleniowe oświetlenia podstawowego:

- posiadają aktualny ważny certyfikat CE i CNBOP,
- oprawy wykonane w technologii LED,
- posiadają gwarancję Producenta min. 5 lat,
- oprawy powinny zapewniać temperaturową barwę na poziomie około 4000K,
- wymaga się, aby wbudowane oprawy oświetleniowe posiadały zgodność z normami: EN605981, EN60598-2-1, EN60598-2-2 , EN 60598-2-22 (wymagania ogólne), EN 62471 (bezpieczeństwo fotobiologiczne),
- oprawa oświetleniowa na źródła LED, min. IP40min. IK05, UGR90, klasa energetyczna E, montaż nastrokowy lub w suficie podwieszonym,
- obudowa z profilu aluminiowego lub blachy stalowej w kolorze białym,
- dyfuzor z samogasnącego, stabilizowanego promieniami UV mikropryzmatycznego PMMA chroniącego przed olśnieniem,
- temperatura pracy: 0°C ÷ +40°C,
- MTBF: 65000h, stabilność temp. barwowej: 3 SDCM,
- żywotność: >60000h (L80B20), cos = min. 0,95,
- układ zasilający: zasilacz LED, zgodność z normami EN 60598-1, EN60598-2-2, EN60598-2-22, EN 62471, 2014/53/EU; lub równoważne

2) Oprawy oświetleniowe oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego :

- posiadają aktualny ważny certyfikat CE i CNBOP,
- oprawy wykonane w technologii LED,
- posiadają gwarancję Producenta min. 5 lat,
- stopień szczelność opraw min. IP44,
- montaż natynkowy lub do sufitu podwieszanego,
- temperatura pracy min. 0°C – 40°C,
- czas podtrzymania 2h (min. 120 minut pracy w trybie awaryjnym),
- barwa światła 5000K,



- czas ładowania akumulatora oprawy nie przekraczający 24 godz.,
- wyposażone w urządzenie testujące sprawność oprawy z przyciskiem testującym,
- diodowa sygnalizacja ładowania akumulatora,
- tryb pracy awaryjny (na ciemno),

3) łączniki oświetleniowe:

- posiadają aktualny ważny certyfikat CE,
- łącznik z ramka,
- łącznik wyposażony w metalową ramę montażową do mocowania do puszki, wyposażony w szybkozłącze z wygodnymi zwalniającymi,
- łączniki o parametrach technicznych: In=10A, Uzn=250V AC, IP20, IP44 (w pom. WC, socjalnych, technicznych – montaż uszczelki do ramki),
- łączniki koloru białego.

Tabela montażowa:

1	Piętro III	Kalkulacja własna: Demontaż istniejących opraw oświetleniowych - p. III	75	kpl.
2	Piętro III	Kalkulacja własna: Utylizacja zdemontowanych opraw oświetleniowych - p. III	75	kpl.
3	301/ magazynek	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	2	kpl.
4	302/ biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	3	kpl.



5	303L/ biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	2	kpl.
6	303P/ biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	2	kpl.
7	304L/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	2	kpl.
8	304P/biurowe	Kalkulacja własna:Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	3	kpl.
9	305L/ biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	3	kpl.
10	305P/ biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	2	kpl.



11	306/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	4	kpl.
12	307/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	3	kpl.
13	308/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	4	kpl.
14	309/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	3	kpl.
15	310/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	4	kpl.
16	311/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	4	kpl.



17	312/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	4	kpl.
18	313L/biurowe	Kalkulacja własna:Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	3	kpl.
19	313P/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	2	kpl.
20	314/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	3	kpl.
21	315a/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	4	kpl.
22	315b/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	4	kpl.



23	316/magazynek	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	1	kpl.
24	Korytarz/1 p. III	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ/ w suficie podwieszonym	5	kpl.
25	Korytarz/2 p. III	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ/ w suficie podwieszonym	9	kpl.
26	Przedsiónek przed windą p. III	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ/ w suficie podwieszonym	2	
27	Piętro IV	Kalkulacja własna: Demontaż istniejących opraw oświetleniowych - p. III	59	kpl.
28	Piętro IV	Kalkulacja własna: Utylizacja zdemontowanych opraw oświetleniowych - p. III	59	kpl.
29	401/ biurowe	Kalkulacja własna:Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	2	kpl.



30	402L/ biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	2	kpl.
31	402P/ biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	4	kpl.
32	403/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	2	kpl.
33	404/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	2	kpl.
34	405/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	3	kpl.
35	406/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	3	kpl.



36	407/biurowe	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	3	kpl.
37	Korytarz/1 p. IV	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	5	kpl.
38	Sekretariat z komunikacją/408	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	11	kpl.
39	Gabinet Dyrektora/410	Kalkulacja własna:Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	6	kpl.
40	Gabinet Dyrektora/409	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	4	kpl.
41	Sala Konferencyjna/411	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	12	kpl.



42	Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne z nowym okablowaniem i zabezpieczeniem w rozdzielniczy - p. III kpl.	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED awaryjne ewakuacyjne wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	16	kpl.
43	Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne z nowym okablowaniem i zabezpieczeniem w rozdzielniczy - p. IV kpl.	Kalkulacja własna: Montaż nowych opraw oświetleniowych LED z dostosowaniem okablowania oraz pracami towarzyszącymi. #Oprawa LED awaryjne ewakuacyjne wg obliczeń fotometrycznych i wymagań OPZ	17	kpl.
44	Dokumentacja projektowa: Wykonanie Projektu wykonawczego dla wymiany oświetlenia	Projekt wykonawczy wraz z uzgodnieniem z rzeczoznawcą ds. Przeciwpożarowych dla oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego - kpl.	1	kpl.
45	Pomiary kontrole elektryczne w zakresie natężenia oświetlenia, izolacji obwodów elektrycznych i ochrony od porażeń prądem elektrycznym - kpl.	Kalkulacja własna: Pomiary kontrolne elektryczne - kpl.	1	kpl.

Uwaga:

1. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie przygotowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia prac, wywóz i utylizacja zdemontowanych materiałów, gruzu itp. odpadów budowlanych,
2. Przedmiar robót jest opracowaniem pomocniczym w stosunku do OPZ specyfikacji technicznej i to nie on determinuje zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia,
3. Zamawiający zaleca aby **Wykonawca dokonał wizji lokalnej** (wizja nie jest obowiązkowa) w miejscu opisanym w przedmiocie zamówienia oraz uzyskać na swoją odpowiedzialność



i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być przydatne do przygotowania oferty. Wizja lokalna winna być wykonana na koszt własny Wykonawcy.

Ponadto Wykonawca, przed rozpoczęciem robót przedstawi obliczenia fotometryczne do akceptacji Zamawiającego proponowanych opraw oświetleniowych LED.

Z poczynionych uzgodnień w tym zakresie, Strony sporządzą notatkę.

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy przedstawi Zamawiającemu dokumenty dotyczące wybranych produktów, tj. m.in. kartę produktu, deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, gwarancje na proponowane oprawy LED:

3. Wykonanie robót.

3.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z umową, opisem przedmiotu zamówienia, projektem, warunkami technicznymi oraz specyfikacją techniczną. Błędy w wykonywaniu robót będą usunięte przez Wykonawcę na własny koszt. Polecenia Inspektora nadzoru odnośnie poprawek muszą być wykonywane w wyznaczonym przez niego czasie – pod groźbą wstrzymania robót,

3.2. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu budowlanego oraz prowadzenie robót i dokumentacji budowy zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, Norm i Pozwoleń, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych oraz postanowieniami umowy.

3.3. Badania i uruchomienia instalacji:

Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu instalacji do przeprowadzenia pomiarów wykonanych instalacji elektrycznych i instalacji w których miała miejsce ingerencja w związku z wykonywaniem prac tj.:

- pomiary izolacji obwodów elektrycznych,
- pomiary ochrony przed porażeniem prądem elektrycznych,
- pomiary natężenia oświetlenia podstawowego i oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego.

Wykonawca wykona min. 4 godzinny (bezprzerwowa praca oświetlenia) rozruch instalacji oświetlenia podstawowego LED z udziałem użytkownika, a potwierdzony protokołem.

Wszelkie prace należy wykonać w uzgodnieniu z Zamawiającym.



4. Wymagania formalne.

- 1) Materiały użyte do realizacji zamówienia muszą być dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r., poz. 725). Materiały przewidziane do wbudowania winny być przedstawione do zaakceptowania przez przedstawiciela Zamawiającego na etapie realizacji, a przed wbudowaniem.
- 2) Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do okazania dokumentów dotyczących wykorzystywanych materiałów, tj. kopii deklaracji właściwości użytkowych, certyfikatów, atestów, aprobat i deklaracji zgodności,
- 3) Wszystkie deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, atesty, aprobaty i deklaracje zgodności Wykonawca zobowiązany jest załączyć do dokumentacji powykonawczej,
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania własnym staraniem i w ramach wynagrodzenia umownego wszelkich niezbędnych materiałów koniecznych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym m.in.: ewentualnych uzgodnień i pozwoleń potrzebnych do wykonania zamówienia od organów administracji budowlanej oraz zarządcy pasa drogowego oraz niezbędnych opracowań na powyższe,
- 5) Na wykonane prace i wbudowane materiały Wykonawca udzieli gwarancji na min. **60** miesięcy, w tym wszystkie zamontowane oprawy LED,
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów powstałych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587, ze zm.),
- 7) Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie rejonu prowadzonych prac, przebywających na jego obszarze osób oraz mienia a w szczególności do:
 - przestrzegania przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych,
 - utrzymania rejonu prowadzonych prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz składowania i usuwania wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów,
 - przejęcia pełnej odpowiedzialności za postępowanie z odpadami powstałymi podczas realizacji Umowy.
- 8) Wykonawca zobowiązuje się do właściwego zabezpieczenia mebli oraz powierzchni na czas prowadzenia robót oraz wyniesienia, wniesienia lub przestawienia mebli po uprzedniej zgodzie użytkownika.
- 9) Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia odpowiedzialności za ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia i ich naprawienia.



10) Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac uciążliwych, głośnych oraz wywozu gruzu tylko po uzgodnieniu z Zamawiającym.

11) Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego utrzymywania czystości na terenie dróg transportowych wewnątrz budynku, w granicach wskazanych przez Zamawiającego, w tym: m.in. codziennie, po zakończeniu prac, należy obowiązkowo dokonać odkurzenia, a w miarę potrzeb zmycia rejonu, który w wyniku niewłaściwego zabezpieczenia przez Wykonawcę uległ zapyleniu lub zabrudzeniu.

5. Charakterystyka budowlana obiektu.

- 1) budynek biurowo - administracyjny,
- 2) liczba kondygnacji naziemnych – 4,
- 3) kondygnację: III i IV zajmuje NIK,
- 4) kondygnację: minus 1, 0, 1, 2 zajmuje Bank Pekao S.A.,
- 5) liczba kondygnacji podziemnych – 1,
- 6) powierzchnia użytkowa całkowita: 2630m², w tym powierzchnia użytkowana przez Delegaturę NIK: kondygnacja III = 366m² i IV = 370m²,
- 7) stropy: gęstożebrowane, prefabrykowane DZ-3, w części niskiej Ackermana; ściany: nośne budynku z cegły ceramicznej, ściany działowe murowane; tynki: cementowo-wapienne; sufity: panelowe lub pełne – z prasowanej wełny mineralnej - niepalne, stolarka: drewniana, PCV i aluminium,
- 8) dźwig: Tak,
- 9) budynek wyposażony w instalację elektryczną, telefoniczną, alarmową, kontrolę dostępu, wentylację grawitacyjną i mechaniczną, klimatyzację, instalację oddymiania, węzeł cieplny, instalację odgromową, inst. wod.-kan., instalację hydrantową, gaśnicę, serwerownię, archiwum, salę konferencyjną, garaże.

6. Część rysunkowa.

1. Rzut pomieszczeń piętra III – Delegatura NIK w Zielonej Górze
2. Rzut pomieszczeń piętra IV – Delegatura NIK w Zielonej Górze