

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA **(dotyczy Części I-XI zamówienia)**

Obiekty położone w: Białymstoku przy ul. Akademickiej 4, w Bydgoszczy przy ul. Wały Jagiellońskie 12, Katowicach przy ul. Powstańców 28, Kielcach przy ul. Kościuszki 6, Krakowie przy ul. Łobzowskiej 67, Lublinie przy ul. Okopowej 7, Łodzi przy ul. Kilińskiego 210, Olsztynie przy ul. Artyleryjskiej 3e, Opolu przy ul. Krakowskiej 28, Poznaniu przy ul. Dożynkowej 9H, Rzeszowie przy ul. Kraszewskiego 8.*

*niepotrzebne usunąć

(świadczenie 12 godzinnej usługi ochrony fizycznej osób i mienia w dni robocze oraz całodobowe monitorowanie sygnałów alarmowych z lokalnych systemów włamaniowo-napadowych we wszystkie dni w tygodniu wraz z dwukrotnym patrolem nocnym w godz. 22.00 – 6.00 we wszystkie dni w tygodniu)

Do obowiązków Wykonawcy w zakresie świadczenia 12 godzinnej usługi ochrony budynków i terenu posesji należeć będą m.in.: działania zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu Zamawiającego, a także przeciwdziałanie powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz niedopuszczanie na teren chroniony osób nieuprawnionych. Przy wykonywaniu ww. działań Wykonawca winien stosować przepisy ustawy o ochronie osób i mienia. Wykonawca dokonuje ww. działań przy pomocy własnego personelu oraz pod własnym nadzorem. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie m.in.:

1. Pełnienie bezpośredniej służby ochrony fizycznej osób i mienia w godzinach 7.00 – 19.00 w dni robocze przez jednego pracownika umundurowanego w sposób umożliwiający jego identyfikację oraz identyfikację podmiotu zatrudniającego,
2. Przy dozorowaniu obiektów Wykonawca wykorzystywał będzie również zainstalowany system telewizji dozorowo użytkowej (po otrzymaniu instruktażu obsługi systemu od Zamawiającego w miejscu wykonywania usługi). Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu (wskazany osobom) awarii urządzeń (m.in. kamery, konsola alarmu, czujniki) systemu. Naprawy sprzętu stanowiącego własność Zamawiającego będą wykonywane na jego zlecenie, z tym zastrzeżeniem, że koszt usunięcia awarii, za którą odpowiedzialność ponosi Wykonawca, będzie obciążał Wykonawcę,
3. W dniach pracy Delegatury otwieranie o godzinie 7.00 i zamykanie o godz. 18.00 bram wjazdowych (jeśli takie występują) na teren posesji Delegatury oraz do podziemnego garażu (jeśli taki występuje), a także wejść do budynków Delegatury.
4. Wpuszczanie i wypuszczanie interesantów na teren posesji i do budynków oraz prowadzenie rejestru wejść i wyjść interesantów, a także niewpuszczanie na teren posesji oraz do obiektu delegatury osób zakłócających porządek publiczny, a także informowanie służb porządku publicznego (Policja, Straż Miejska) o incydentach w tym względzie.
5. Wpuszczanie i wypuszczanie na teren posesji samochodów pracowników, samochodów służbowych Najwyższej Izby Kontroli i innych pojazdów (np. firm zewnętrznych wykonujących pracę na rzecz NIK) wcześniej autoryzowanych przez Zarządcę obiektu oraz prowadzenie rejestru wjazdów i wyjazdów samochodów innych niż służbowe i pracowników (w przypadku gdy na posesji delegatury zlokalizowany jest parking dla pojazdów),
6. Systematyczne, (co najmniej raz na trzy godziny) dokonywanie obchodów budynków z zewnątrz w celu sprawdzenia prawidłowości zabezpieczenia wejść, okien oraz wykrycia ewentualnych faktów wskazujących na możliwość zagrożenia włamaniem, kradzieżą, pożarem lub innym rodzajem zniszczenia lub uszkodzenia mienia,

7. Codzienna, sukcesywna kontrola prawidłowości zamknięć i zabezpieczeń pomieszczeń, bram wjazdowych (o ile występują w Delegaturze) oraz bramy do garażu podziemnego (o ile występuje w delegaturze), a także codzienna kontrola po godzinie 18.00 zamknięcia okien w obiektach, wyłączenia oświetlenia i innych odbiorników prądu elektrycznego w pomieszczeniach, zamknięcia kranów i zabezpieczenia mienia przed zniszczeniem (uszkodzeniem),
8. Posiadanie znajomości obsługi zainstalowanych w obiektach technicznych środków ochrony (systemów antywłamaniowych, p.poż), urządzeń sygnalizacyjnych, sprzętu przeciwpożarowego, elektronicznego systemu depozytorów kluczy (o ile Delegatura posiada taki system) oraz miejsca usytuowania wyłączników głównych energii elektrycznej, ciepłej i wody,
9. Przestrzeganie zakazu przebywania w budynkach bez zezwolenia Dyrektora Delegatury (lub osoby upoważnionej przez Dyrektora) pracowników i innych osób poza godzinami pracy (po godz.17.00)
10. Postępowanie zgodnie z ustaloną, przez Zamawiającego procedurą, w zakresie wydawania, przyjmowania i przechowywania kluczy do pomieszczeń,
11. Codzienne informowanie o spostrzeżeniach dotyczących bezpieczeństwa, zagrożenia pożarowego, itp. Podejmowanie odpowiednich działań zapobiegawczych i ratowniczych oraz natychmiastowe informowanie odpowiednich służb ratowniczych oraz wyznaczonych pracowników Zamawiającego,
12. Pracownicy Wykonawcy będą systematycznie odnotowywali w zeszycie złożonym u pracownika ochrony budynku, wszelkie widoczne nieprawidłowości w stanie posesji, obiektów, poszczególnych pomieszczeń, itp.
13. Wykonawca zobowiązuje się do wyegzekwowania od pracowników Wykonawcy wykonujących zadania objęte umową obowiązku codziennego wpisywania się do zeszytu na portierni z podaniem godziny wejścia i wyjścia z Delegatury NIK,
14. Wykonanie dwukrotnego patrolu w godz. 22.00 - 6.00 celem skontrolowania stanu bezpieczeństwa obiektu z zewnątrz poprzez wysłanie patrolu zmechanizowanego.
15. Całodobowe, we wszystkie dni w tygodniu, monitorowanie sygnałów alarmowych z lokalnego systemu włamaniowo – napadowego.
16. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia miesięcznego, o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy, zobowiązany jest do zapewnienia do trzech interwencji w danym miesiącu na terenie obiektu Zamawiającego grupy interwencyjnej (SUFO), która na miejsce zdarzenia przybędzie w czasie nie dłuższym niż 10 minut od momentu wezwania. Skład grupy i wyposażenie jej pracowników musi być zgodne z wymaganiami określonymi w § 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 Października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji.
17. Prawo kontroli realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę mają upoważnione osoby wyznaczone przez Zamawiającego.
18. Wykonawca zobowiązany jest do zamontowania urządzeń służących do transmisji sygnałów alarmowych na własny koszt.
19. Do kontaktów roboczych w sprawie m.in. odwoływania alarmów z lokalnego systemu włamaniowo - napadowego, ze strony Zamawiającego wyznacza się:
 - 1) w obiekcie Delegatury NIK w Białymstoku:
nr tel.,*
 - 2) w obiekcie Delegatury NIK w Bydgoszczy:
nr tel.,*
 - 3) w obiekcie Delegatury NIK w Katowicach:
nr tel.,*
 - 4) w obiekcie Delegatury NIK w Kielcach: :
nr tel.,*
 - 5) w obiekcie Delegatury NIK w Krakowie:
nr tel.,*
 - 6) w obiekcie Delegatury NIK w Lublinie:
nr tel.,*

- 7) w obiekcie Delegatury NIK w Łodzi:
nr tel.,*
- 8) w obiekcie Delegatury NIK w Olsztynie:
nr tel.,*
- 9) w obiekcie Delegatury NIK w Opolu: :
nr tel.,*
- 10) w obiekcie Delegatury NIK w Poznaniu:
nr tel.,*
- 11) w obiekcie Delegatury NIK w Rzeszowie:
nr tel.,*

*niepotrzebne usunąć