

PRZEDMIAR ROBÓT

nr ew. 2019-08-263

Obiekt	REMONT OGRODZENIA OŚRODKA SZKOLENIOWEGO NIK W GOŁAWICACH DRUGICH - ROBOTY BUDOWLANE
Kod CPV	45000000-7 Roboty budowlane 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Budowa	Ośrodek Szkoleniowy NIK GOŁAWICE DRUGIE 05-180 POMIECHÓWEK
Inwestor	SKARB PAŃSTWA – NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI ul. Filtrowa 57, 02-056 WARSZAWA
Biuro kosztorysowe	Biuro Kosztorysowe NORMAN sp. z o.o. sp.k. ul. Fordońska 393, 85-790 Bydgoszcz, tel. 52 307 02 33 www.norman.net.pl, email: kosztorysy@norman.net.pl

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Sporządził mgr inż. Radosław Małek

Bydgoszcz 28.08.2019

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

REMONT OGRODZENIA OŚRODKA SZKOLENIOWEGO NIK W GOŁAWICACH DRUGICH - ROBOTY BUDOWLANE

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy remontu (wymiany) ogrodzenia terenu, znajdującego się w użytkowaniu Ośrodka Szkoleniowego Najwyższej Izby Kontroli w Goławicach Drugich, gmina Pomiechówek.

Ośrodek mieści się pod adresem porządkowym: Ośrodek Szkoleniowy NIK, Goławice Drugie, 05-180 Pomiechówek.

Teren Ośrodka zajmują dz. ew. nr 153/1 obr. 11 – Goławice Drugie. Ogrodzenie jest praktycznie na całej swej długości odsunięte nieco od granic działki. Wschodnia część ogrodzenia wchodzi w niewielkim stopniu na teren dz. ew. nr 154 we władaniu Lasów Państwowych – Nadleśnictwa Jabłonna. Inwestor planuje realizację nowego ogrodzenia po linii istniejącego, a zatem teren inwestycji obejmuje swym zakresem również część ww. dz. ew. nr 154.

Zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 23 oraz ust. 2 pkt 1, 1a i 1c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019r. poz. 1186) budowa, przebudowa i remont ogrodzeń nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę. Zgodnie z art. 30 ust. 1 ww. ustawy budowa ogrodzeń o wysokości do 2,20m oraz przebudowa i remont ogrodzeń nie wymagają zgłoszenia właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Projekt, wraz ze specyfikacjami, przedmiarami i kosztorysami opracowano w celu przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy, a także realizacji inwestycji.

REMONT OGRODZENIA OŚRODKA SZKOLENIOWEGO NIK W GOŁAWICACH DRUGICH - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Opis robót	Wartość	J.O.	Ilość	Wskaźnik
1.	ROZBIÓRKI				
1.1.	Wycinki				
1.2.	Demontaż ogrodzeń				
2.	OGRODZENIE - TYP I				
2.1.	Roboty ziemne				
2.2.	Fundamenty				
2.3.	Słupki i przęsła				
2.4.	Bramy i furtki				
3.	OGRODZENIE - TYP II				
3.1.	Słupki i przęsła wraz z fundamentem				
3.2.	Bramy i furtki				
	Razem				

REMONT OGRODZENIA OŚRODKA SZKOLENIOWEGO NIK W GOŁAWICACH DRUGICH - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. ROZBIÓRKI		
		1.1. Wycinki		
1	KNR 2-01 0109/05	Ręczne ścinanie i karczowanie krzaków i podszyć średniej gęstości Nr ST: B-01.01 (98,0+56,4+57,2+76,5+107,6)/10000	ha	0,040
		razem	ha	0,040
2	KNR 2-01 0111/04	Oczyszczenie terenu po wykarczowaniu z drobnych gałęzi, korzeni i kory (bez wrzosu), z wywiezieniem Nr ST: B-01.01 98,0+56,4+57,2+76,5+107,6	m2	395,700
		razem	m2	395,700
		1.2. Demontaż ogrodzeń		
		<i>Ogrodzenie murowane z cegły tynkowane</i>		
3	KNR-W 4-01 1306/02 analogia	Demontaż loga NIK z bramy wjazdowej Nr ST: B-01.06	szt	1,000
4	KNR-W 2-02 1808/01 analogia	Demontaż furtki i bramy przesuwnej stalowej do ponownego montażu w innej lokalizacji Nr ST: B-01.01	kpl	1,000
5	KNR 4-01 0701/02 analogia	Odbicie tynków na ścianach i słupach ogrodzenia murowanego Nr ST: B-01.01 2,2*(1,8+1,8+62,5)	m2	145,420
		razem	m2	145,420
6	KNR 4-04 0102/08	Rozebranie murów i słupów wolnostojących z cegły Nr ST: B-01.01 2,2*(0,2+0,2+15,3)	m3	34,540
		razem	m3	34,540
7	KNR 4-04 0301/06	Rozebranie podłoża z betonu - nawierzchnia w strefie wjazdowej Nr ST: B-01.01 8,2*1,2*0,2	m3	1,97
		razem	m3	1,97
8	KNR 4-01 0104/02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów Nr ST: B-01.02 (1,8+1,8+62,5)*0,5*0,5*75%	m3	12,39
		razem	m3	12,39
9	KNR 4-04 0302/01	Rozebranie fundamentu betonowego Nr ST: B-01.01 30,6*(0,2*0,8+0,2*0,3) (0,8*0,8*0,2+0,2*0,2*0,3)*2	m3	6,73
		razem	m3	0,28
		<i>Ogrodzenie z siatki osadzonej w ramie - typ 2</i>		
10	KNR 4-04 0804/01 analogia	Rozebranie przęseł ogrodzenia z siatki osadzonej w ramie Nr ST: B-01.01 133,0	m	133,000
		razem	m	133,000
11	KNR 4-04 0812/03	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym słupków stalowych teowych Nr ST: B-01.01 45	szt	45,000
		razem	szt	45,000
12	KNR 4-01 0104/01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów Nr ST: B-01.02 133,0*1,0*1,0*50%	m3	66,50
		razem	m3	66,50
13	KNR 4-04 0302/01	Rozebranie fundamentu betonowego Nr ST: B-01.01 133,0*(0,15*1,00)	m3	19,95
		razem	m3	19,95
		<i>Ogrodzenie z siatki ogrodowej - typ 3</i>		
14	KNR 4-01 1306/01 analogia	Demontaż siatki ogrodowej (przyjęto przecięcie w 3 punktach dla 1 słupka) Nr ST: B-01.01 350*3	szt	1 050,000
		razem	szt	1 050,000

REMONT OGRODZENIA OŚRODKA SZKOLENIOWEGO NIK W GOŁAWICACH DRUGICH - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
15	KNR 4-04 0813/01	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym słupków stalowych okrągłych Nr ST: B-01.01 350	szt	350,00
		razem	szt	350,00
16	KNR 4-01 0104/01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów Nr ST: B-01.02 350*(0,3*4*0,5*0,5*50%)	m3	52,50
		razem	m3	52,50
17	KNR 4-04 0302/01	Rozebranie fundamentu betonowego Nr ST: B-01.01 350*(0,3*0,3*0,5)	m3	15,75
		razem	m3	15,75
		<i>Wywóz i utylizacja odpadów</i>		
18	KNR 4-04 1105/01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku Nr ST: B-01.01 murowane tynki 2,2*(1,8+1,8+62,5)*0,02 mury 2,2*(0,2+0,2+15,3) podłoże 8,2*1,2*0,2 fundament 30,6*(0,2*0,8+0,2*0,3) (0,8*0,8*0,2+0,2*0,2*0,3)*2 typ 2 podmurówka 133,0*(0,15*1,00) typ 3 fundament 350*(0,3*0,3*0,5)	m3	2,91
			m3	34,54
			m3	1,97
			m3	6,73
			m3	0,28
			m3	19,95
			m3	15,75
		razem	m3	82,13
19	KNR 4-04 1105/02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km Nr ST: B-01.01 (dopłata 14x) murowane tynki 2,2*(1,8+1,8+62,5)*0,02 mury 2,2*(0,2+0,2+15,3) podłoże 8,2*1,2*0,2 fundament 30,6*(0,2*0,8+0,2*0,3) (0,8*0,8*0,2+0,2*0,2*0,3)*2 typ 2 podmurówka 133,0*(0,15*1,00) typ 3 fundament 350*(0,3*0,3*0,5)	m3	2,91
			m3	34,54
			m3	1,97
			m3	6,73
			m3	0,28
			m3	19,95
			m3	15,75
		razem	m3	82,13
		<i>Oплата za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 3 października 2018r. w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na 2019r.</i>		
20	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja zmieszanych odpadów z betonu, gruzu ceglanego Nr ST: B-01.01 82,13*1,6	t	131,41
		razem	t	131,41
		2. OGRODZENIE - TYP I		
		2.1. Roboty ziemne		
21	KNR-W 2-01 0310/02.1	Ręczne wykopy liniowe pod fundamenty Nr ST: B-01.02 9,23*1,2*1,1*2	m3	24,37
		razem	m3	24,37
22	KNR-W 2-01 0308/10	Wykopanie dołów w gruncie o powierzchni dna do 0,2m2 i głębokości do 1,0m Nr ST: B-01.02 53	dół	53,00
		razem	dół	53,00
23	KNR-W 2-01 0312/02.1	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych Nr ST: B-01.02 9,23*1,2*1,1*2 -(0,08+7,74+0,94)	m3	24,37
			m3	-8,76

REMONT OGRODZENIA OŚRODKA SZKOLENIOWEGO NIK W GOŁAWICACH DRUGICH - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m3	15,61
		<i>WYWÓZ I UTYLIZACJA ZIEMI</i>		
24	KNR-W 2-01 0232/02	Roboty ziemne w gruncie kategorii III wykonywane ładowarkami kołowymi o pojemności łyżki 1,25m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 5-10t na odległość do 1km lecz w ziemi zmagazynowanej w hałdach Nr ST: B-01.02 24,37-15,61	m3	8,760
		razem	m3	8,760
25	KNR-W 2-01 0210/02.4	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0209 oraz 0230-0232 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu ponad 1km, samochodami samowyladowczymi 15-20t po terenie lub drogach gruntowych kategorii III-IV Nr ST: B-01.02 (dopłata 28x) 24,37-15,61	m3	8,760
		razem	m3	8,760
		<i>Opłata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 3 października 2018r: w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na 2019r.</i>		
26	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja urobku z wykopów Nr ST: B-01.02 8,76*1,6	t	14,02
		razem	t	14,02
		2.2. Fundamenty		
27	KNR-W 2-02 1101/01.1	Podkłady betonowe gr. 10 cm na podłożu gruntowym z transportem i układaniem ręcznym Nr ST: B-01.03 F2 0,60*0,45*0,10 F3 0,30*0,54*0,10*2 F4 0,30*0,34*0,10*2	m3 m3 m3	0,03 0,03 0,02
		razem	m3	0,08
28	KNR-W 2-02 0202/01.1	L1/L2 - Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu Nr ST: B-01.04 L1/L2 0,42*1,28*(5,32+1,88)*2	m3	7,74
		razem	m3	7,74
29	KNR-W 2-02 0204/01.1	F2-F4 - Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne Nr ST: B-01.07 F2 0,60*0,45*1,00 F3 0,30*0,54*1,28*2 F4 0,30*0,34*1,28*2	m3 m3 m3	0,27 0,41 0,26
		razem	m3	0,94
30	KNR-W 2-02 0259/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej konstrukcji budowli monolitycznych Nr ST: B-01.05 255,30*2/1000	t	0,51
		razem	t	0,51
31	KNR 2-05 0208/01	Blachy mocujące słupki - konstrukcje podparć, zawieszek i osłon o masie elementu do 5kg Nr ST: B-01.06 56*2,374/1000	t	0,133
		razem	t	0,133
32	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż fundamentów prefabrykowanych (wykonywanych w warsztacie) - stopa żelbetowa S1 o wym. 25x25x110 cm Nr ST: B-01.07 S1 - typ I 10+43	kpl	53,000
		razem	kpl	53,000
33	ZKNR C-2.1 0703/06 analogia	Montaż kotew systemowych Nr ST: B-01.06 56*4	szt	224,000
		razem	szt	224,000
34	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż desek betonowych prefabrykowanych Nr ST: B-01.07 130,1+31,2	m	161,300
		razem	m	161,300
		2.3. Słupki i przęsła		

REMONT OGRODZENIA OŚRODKA SZKOLENIOWEGO NIK W GOŁAWICACH DRUGICH - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
35	KNR-W 2-02 1802/04 analogia	Wykonanie ogrodzenia z przeseł modułowych zamontowanych na słupkach z profili stalowych osadzonych w fundamentach prefabrykowanych Nr ST: B-01.09 130,1+31,2	m	161,300
		razem	m	161,300
		2.4. Bramy i furtki		
36	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż słupa systemowego w konstrukcji stalowej o wymiarach 45x30 cm, z podświetleniem LED w czapie słupa Nr ST: B-01.09	kpl	1,000
37	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż panelu wideodomofonu VoIP o parametrach: rozdzielczość wideo do 1080p, wbudowany czytnik kart RFID umożliwiający dostęp bez kluczy, pół-sferyczna kamera z obrazem 180 stopni, wykrywanie ruchu Nr ST: B-01.09	kpl	1,000
38	KNR-W 2-02 1808/01 analogia	Dostawa i montaż bramy przesuwnej o wym. 550x190 cm z napędem zintegrowanym na słupku pionowym wraz z 4 pilotami oraz furtki z zamkiem elektromagnetycznym, samozamykaczem i okuciami nierdzewnymi Nr ST: B-01.09	kpl	1,000
39	KNR-W 4-01 1304/02 analogia	Ponowny montaż loga NIK na bramie wjazdowej Nr ST: B-01.06	szt	1,000
		3. OGRODZENIE - TYP II		
		3.1. Słupki i przęsła wraz z fundamentem		
40	KNR-W 2-02 1804/10 analogia	Kompleksowe wykonanie (wraz z wykopem) ogrodzenia z paneli prętowych zamontowanych na słupkach z profili stalowych osadzonych w gruncie i zabetonowanych wraz z deskami betonowymi zamontowanymi na łącznikach systemowych Nr ST: B-01.09 3,006*225 3,006*43 2,509*35 1,506*14	m	676,35
			m	129,26
			m	87,82
			m	21,08
		razem	m	914,51
		3.2. Bramy i furtki		
41	KNR-W 2-02 1808/01 analogia	Ponowny montaż istniejącej furtki i bramy przesuwnej stalowej (zmiana na otwieranie ręczne) Nr ST: B-01.09	kpl	1,000

REMONT OGRODZENIA OŚRODKA SZKOLENIOWEGO NIK W GOŁAWICACH DRUGICH - ROBOTY BUDOWLANE

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr.III	r-g	8,322		
2	Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr.II	r-g	10,161		
3	Robotnicy gr.I	r-g	1 268,265		
4	Robotnicy	r-g	3 287,249		
5	Spawacze gr.II	r-g	56,205		
	Razem		4 630,202		

REMONT OGRODZENIA OŚRODKA SZKOLENIOWEGO NIK W GOŁAWICACH DRUGICH - ROBOTY BUDOWLANE

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Acetylen techniczny rozpuszczony	kg	16,684		
2	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,395		
3	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)	m3	8,810		
4	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B-10)	m3	71,414		
5	Blachy stalowe grube i uniwersalne grub. 3,0-12,0 mm, walcowane na gorąco	kg	133,399		
6	Brama przesuwna o wym. 550x190 cm z napędem zintegrowanym na słupku pionowym wraz z 4 pilotami	kpl	1,000		
7	Deski iglaste obrzynane kl.II 28-45mm	m3	0,790		
8	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,059		
9	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,044		
10	Drewno na stemple	m3	0,035		
11	Elektrody do stali węglowych i niskostopowych 3,25mm	szt	40,900		
12	Furtka z zamkiem elektromagnetycznym, samozamykaczem i okuciami nierdzewnymi	kpl	1,000		
13	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	213,706		
14	Kotwa montażowa M12x180	szt	230,720		
15	Kotwy chemiczne	ml	2 598,400		
16	Panel wideodomofonu VoIP o parametrach: rozdzielczość wideo do 1080p, wbudowany czytnik kart RFID umożliwiający dostęp bez kluczy, pół-sferyczna kamera z obrazem 180 stopni, wykrywanie ruchu	kpl	1,000		
17	Panele ogrodzeniowe prętowe	m2	1 796,930		
18	Podwalina prefabrykowana - deska betonowa	m	1 075,810		
19	Prefabrykowana stopa żelbetowa S1 o wym. 25x25x110 cm	kpl	53,000		
20	Przesła modułowe z blach stalowych malowanych	m2	266,570		
21	Pręty okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu	kg	520,200		
22	Słup systemowy w konstrukcji stalowej o wymiarach 45x30 cm, z podświetleniem LED w czapie słupa	kpl	1,000		
23	Słupki z profili stalowych (typ I)	m	108,000		
24	Słupki z profili stalowych (typ II)	m	1 029,000		
25	Tlen techniczny sprężony	m3	71,329		
26	Zaprawa cementowa M 7	m3	0,010		
27	Zaprawa cementowa M15	m3	0,387		
28	Łączniki prefabrykowane H	szt	356,000		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

Zestawienie sprzętu

Strona 10/10

REMONT OGRODZENIA OŚRODKA SZKOLENIOWEGO NIK W GOŁAWICACH DRUGICH - ROBOTY BUDOWLANE

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Ciągnik kołowy 29-37kW (40-50KM)	m-g	2,374		
2	Ciągnik kołowy 55-63kW (75-85KM)	m-g	0,412		
3	Giętarka do prętów mechaniczna do fi 40 mm	m-g	2,754		
4	Nożyce do prętów elektro-mechaniczne fi 40 mm	m-g	3,264		
5	Prościarka do prętów (prościarka do prętów - automatyczna) fi 4-10 mm	m-g	2,448		
6	Przyczepa skrzyniowa 3,5t	m-g	2,374		
7	Przyczepa skrzyniowa 10t	m-g	0,412		
8	Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,918		
9	Samochód samowyładowczy 5t	m-g	69,235		
10	Samochód samowyładowczy 5-10t	m-g	1,051		
11	Samochód samowyładowczy 15-20t	m-g	2,404		
12	Spawarka elektryczna wirująca 300A	m-g	2,261		
13	Spawarka elektryczna wirująca	m-g	25,808		
14	Spawarka elektryczna	m-g	1,980		
15	Spycharka gąsienicowa 74kW (100KM)	m-g	0,228		
16	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,510		
17	Zestaw spawalniczy tlenowo-acetylenowy	m-g	28,180		
18	Ładowarka jednonaczyniowa kołowa 1,25m3	m-g	0,479		
19	Środek transportowy	m-g	7,123		
20	Żuraw samochodowy 5-6t	m-g	0,266		
	Razem		154,481		