

INWESTOR:

Najwyższa Izba kontroli
02-056 Warszawa, ul. Filtrowa 57

PROJEKTANT:

MC2 Pracownia Projektowa
01-114 Warszawa, ul. Okocimska 9/43

KOSZTORYS OFERTOWY
REMONT MIESZKANIA SŁUŻBOWEGO
WARSZAWA, ul. KOPIŃSKA 32A m. 6

OGÓŁEM WARTOŚĆ MEBLE NETTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT NETTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ CAŁOŚĆ NETTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ MEBLE BRUTTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ CAŁOŚĆ BRUTTO:

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Kopińskiej 32a m 6

INWESTOR:

Najwyższa Izba kontroli
02-056 Warszawa, ul. Filtrowa 57

PROJEKTANT:

MC2 Pracownia Projektowa
01-114 Warszawa, ul. Okocimska 9/43**REMONT MIESZKANIA SŁUŻBOWEGO
WARSZAWA, ul. KOPIŃSKA 32A m. 6****OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT NETTO:
OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO:**

Lp,	Opis	Jedn,ob m,	Ilość	Cena jedn,	Wartość	Wartość
1.	Roboty rozbiórkowe i demontażowe					
1.1	Wykucie drzwi	szt,	4,00			
1.2	Rozebranie okładziny ściennej	m2	17,02			
1.3	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2	32,50			
1.4	Rozebranie posadzek drewnianych	m2	41,00			
1.5	Rozebranie istniejącej obudowy pionów	kpl,	0,00			
1.6	Rozebranie pawlaczka	kpl,	0,00			
1.7	Rozebranie parapetu	kpl,	1,00			
1.8	Demontaż karniszy, zabudowy kuchni, wyposażenia kuchni, łazienki, półek na grzejnikami itp	kpl,	1,00			
1.9	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt,	2,00			
1.10	Demontaż baterii wannowej	szt,	1,00			
1.11	Demontaż urządzeń sanitarnych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl,	1,00			
1.12	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalka	kpl,	1,00			
1.13	Demontaż urządzeń sanitarnych - wanna	kpl,	1,00			
1.14	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustęp z miską porcelanową	kpl,	1,00			
1.16	Demontaż opraw oświetleniowych, osprzętu itp	kpl,	1,00			
1.17	Wywiezienie materiałów z rozbiórki wraz z opłatą utylizacyjną	kontener	2,00			
	Razem dział: Roboty rozbiórkowe i demontażowe					
2.	Roboty budowlane					
2.1	Obniżenie istniejącej zabudowy g-k w korytarzu do wys. 2,67 m	kpl	1,00			
2.2	Zabudowa stelaży wc płytami g-k	szt	1,00			

Kosztyorys remontu mieszkania służbowego przy ul Kopińskiej 32a m 6

2.3	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych - zabudowa nad oknami	m2	7,96			
2.4	Ścianka w łazience gr, 9 cm, wykonana z płyt g-k wodochronnych, z zabezpieczeniem przeciwwilgociowym z folii w płynie	m2	2,10			
	Odgryzienie ścian, wymiana zagrzybionych tynków	m2	13,06			
2.5	Sufit podwieszany z płyt g-k w wc	m2	12,83			
2.6	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	228,30			
2.7	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2	73,50			
2.8	(z,VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi- powierzchnie pionowe Krotność = 2	m2	259,25			
2.9	(z,VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome Krotność = 2	m2	73,50			
2.10	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2	228,30			
2.11	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2	73,50			
2.12	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	228,30			
2.13	Licowanie ścian płytkami gres - CER1- płytki o wym 60x60 cm, jasno szare np. Marazzi White lub równoważne, zewnętrzna krawędź wykończona listwą aku „L”	m2	24,51			
2.14	Licowanie ścian płytkami gres - CER2- płytki o wym 60x60 cm, ciemno szare np. Marazzi Antracite lub równoważne, zewnętrzna krawędź wykończona listwą aku „L”	m2	0,34			
2.15	Licowanie ścian płytkami gres - CER3- płytki dekoracyjne typu patchwork wym 44x44 cm np. REALONDA PROVENZA DECO lub równoważne,	m2	8,52			
2.16	Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego F3	m2	12,40			
2.17	Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego F5	m2	7,88			
2.18	Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego F6	m2	10,23			
2.19	Montaż listwy ściennej wys, 8 cm – F4	m	42,04			

Kosztyorys remontu mieszkania służbowego przy ul Kopińskiej 32a m 6

2.20	(z,VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi- powierzchnie poziome	m2	32,50			
2.21	Posadzki jednobarwne z płytek gres – CER1- płytki o wym 60x60 cm, jasno szare np. Marazzi White lub równoważne	m2	32,50			
2.22	Podłoga drewniana lita dąb, lakierowa np. DĄBEX wym.,. 20 x 140 x 1200 mm	m2	41,00			
2.23	Przygotowanie podłoża pod ułożenie posadzki drewnianej	m2	41,00			
2.24	Wymiana cokołów – cokół drewniany dębowy wys. 6 cm lakierowany	m	58,59			
2.25	Wymiana cokołów – cokół z listwy polimerowej malowanej na kolor szary np. Decor Dystem DSP01 lub równoważna	m	7,30			
2.26	Posadzki jednobarwne z płytek gres na balkonie – płytki mrozoodporne, antypoślizgowe, jasno szare, wym. 30 x30 cm, np. Nowa Gał Quarzite Q213	m2	2,61			
2.27	Cokół z płytek gres na balkonie z wykończeniem listwą aluminiową, płytki np. Nowa Gał Quarzite Q213	m	2,50			
2.28	Wyrównanie podłoża, gruntowanie pod położenie płytek gres na balkonie	m2	2,61			
2.29	Wyrównanie podbudowy pod blat kuchenny	kpl,	1,00			
2.30	D01 – drzwi płytowe wewnętrzne pokojowe – skrzydło wym. 80x200 cm. Drzwi przylgowe kolor: wiąz piaskowy jasny, ościeżnica regulowana – Polskone Sempre W02 lub równoważne	szt.	3,00			
2.31	D02 – drzwi płytowe wewnętrzne łazienkowe – skrzydło wym. 80x200 cm. Drzwi przylgowe kolor: wiąz piaskowy jasny, ościeżnica regulowana – Polskone Sempre W02A lub równoważne	szt.	1,00			
2.32	Odbojniki drzwiowe stal nierdzewna	szt	4,00			
2.33	B22 - lustro srebrne montowane na ścianie wym. 43 x 133 cm	szt	0,00			
2.34	Zmiana usytuowania kratki wentylacyjnej, montaż nowej kratki metalowej	szt	1,00			
2.35	Renowacja balustrady balkonowej (oczyszczenie, malowanie)	szt	1,00			
Razem dział: Roboty budowlane						
3. Instalacje sanitarne						
3.1	B1 – umywalka białowa prostokątna z półką na baterię – Roca Diverta 55x42,5 lub równoważna, komplet z syfonem oraz utomatycznym korkiem typu click clack – dostawa i montaż	kpl,	1,00			

Kosztyorys remontu mieszkania służbowego przy ul Kopińskiej 32a m 6

3.2	B2 – bateria umywalkowa jednouchwytowa z obrotową wylewką np. Hansgrohe Tallis lub równoważna – dostawa i montaż	szt,	1,00			
3.3	B5 - zestaw prysznicowy z termostatem, deszczownicą i słuchawką np. Hansgrohe Croma 160 lub równoważne - dostawa i montaż	szt,	1,00			
3.4	B6 - brodzik akrylowy 120x70cm,prostokątny, komplet z nożkami, syfonem i automatycznym korkiem np. Sanplast B-Space 120x70 lub równoważne - dostawa i montaż	kpl,	1,00			
3.5	B7 - drzwi prysznicowe – drzwi przesuwne np. drzwi przesuwne Sanplast D2L/FREEZONE -120 lub równoważne	kpl	1,00			
3.6	B14 - zestaw składający się z miski ustępowej wiszącej z deską wolnoopadającą, stelaża podtynkowego, elementów montazowych np. Roca Gap zestaw podtynkowy Duplo + miska WC podwieszana Gap Rimless + deska wolnoopadająca	kpl	1,00			
3.7	K1 – zlewozmywak 1x1/2 komory stalowy na szafkę np. Franke Strada SAG651-86	szt,	1,00			
3.8	K2 – bateria zlewozmywakowa sztorcowa z obrotową wylewką np. Franke Pola (chrom)	kpl,	1,00			
3.9	Przesunięcie grzejnika	szt,	1,00			
3.10	Wyrównanie poziomu montażu grzejników	szt,	2,00			
3.11	Demontaż i ponowny montaż grzejnika w łazience, poprowadzenie rur w ścianie	kpl	1,00			
3.12	Przełożenie rury gazowej na wys. 285 cm	m	2,50			
3.13	Oczyszczenie i pomalowanie farbą antykorozyjną gałęzek i pionów centralnego ogrzewania	kpl	1,00			
3.14	Wymiana odcinków skorodowanych rur	kpl	1,00			
3.15	Wykonanie nowych podejść dopływowych do baterii, spłuczek wraz z montażem wężyków przyłączeniowych w oplocie ze stali nierdzewnej i zaworami odcinającymi z filtrem	kpl	6,00			
3.16	Wykonanie nowych podejść odpływowych dla urządzeń sanitarnych wraz z wymianą wszystkich kształtek kanalizacyjnych od przyboru sanitarnego do trójnika zamontowanego na istniejącym pionie kanalizacyjnym	kpl	6,00			

Kosztyorys remontu mieszkania służbowego przy ul Kopińskiej 32a m 6

3.17	K17 – wentylator łazienkowy cichy, biały np. Maico ECA ipro VZC do zabudowy lub równoważny – dostawa i montaż	szt	3,00			
Razem dział: Instalacje sanitarne						
4. Instalacje elektryczne						
4.1	L1 – oprawa oświetleniowa wisząca Nowodvorski Malawi abażur biały d=50cm lub równoważne – dostawa o montaż	szt	1,00			
4.2	L3 - oprawy oświetleniowe, punktowe, wbudowane, LED, z obrotowym źródłem światła -np Modena OZONE 2840 LED WH lub równoważne – dostawa i montaż	szt	9,00			
4.3	L4 – oprawa oświetleniowa sufitowa, wisząca, LED 6x120cm obudowa w kolorze grafitowym np.: Nowodvorski SoftLED lub równoważne – dostawa i montaż	szt	2,00			
4.4	L5 - oprawy oświetleniowe, punktowe, wbudowane, LED, z obrotowym źródłem światła np. MONOGRAPH MR16 LED 7W 3000K IP44 biały lub równoważne – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.5	L7 - oprawa oświetleniowa sufitowa wisząca Nowodvorski Spider 5xE27 White (9744) źródła światła: żarówka LED mleczna mrożone szkło, dostosowana do ściemniacza np. : Globe Max lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.6	L10 - oprawa oświetleniowa nastropowa LED 20x90 np. Nowodvorski Soft Led 90x20 biała lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.7	L11 - kinkiet do oświetlenia lustra w łazience montowany na szafce liniowy dł 50cm LED np.: PMega LED montaż naszafkowy 50cm – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.8	L12 - oprawa oświetleniowa wisząca , trzy źródła światła z abażurami w trzech kolorach (szary, grafitowy i biały) np.: Nowodvorski Retto C lub równoważne – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.9	L13 - oprawa oświetleniowa wisząca z jednym źródłem światła z abażurem w kolorze szarym np.: Nowodvorski RETTO gray I zwis lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.10	L14 - oprawa oświetleniowa wisząca z jednym źródłem światła z abażurem w kolorze grafitowym np.: Nowodvorski RETTO graphite lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.11	Łącznik schodowy – dostawa i montaż	szt	2,00			
4.12	Łącznik pojedynczy – dostawa i montaż	szt	6,00			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Kopińskiej 32a m 6

4.13	Łącznik pojedynczy ze ściemniaczem – dostawa i montaż	szt	0,00			
4.14	Łącznik podwójny – dostawa i montaż	szt	2,00			
4.15	Wymiana oprawy gniazd istniejących	szt	7,00			
4.16	Gniazda wtyczkowe podwójne – dostawa i montaż	szt	14,00			
4.17	Gniazda wtyczkowe podwójne wodoszczelne – dostawa i montaż	szt	4,00			
4.18	Gniazdo RTV – przesunięcie	szt	1,00			
4.19	Gniazdo LAN – RJ45 – do podłączenia sieci zewnętrznej, montowane w zestawie	szt	1,00			
4.20	Istniejący domofon – oczyszczenie i sprawdzenie działania	szt	1,00			
4.21	Wymiana obudowy rozdzielnic elektrycznej, montaż licznika	kpl	1,00			
4.22	Dostosowanie instalacji elektrycznej (okablowania) do nowej aranżacji wnętrz – przesunięcia, wykonanie nowych obwodów	kpl	1,00			
Razem dział: Instalacje elektryczne						

INWESTOR:

Najwyższa Izba kontroli
02-056 Warszawa, ul. Filtrowa 57

PROJEKTANT:

MC2 Pracownia Projektowa
01-114 Warszawa, ul. Okocimska 9/43**REMONT MIESZKANIA SŁUŻBOWEGO
WARSZAWA, ul. KOPIŃSKA 32A m. 6****OGÓŁEM WARTOŚĆ MEBLE NETTO:
OGÓŁEM WARTOŚĆ MEBLE BRUTTO:**

Lp,	Opis	Jedn,ob m,	Ilość	Cena jedn,	Wartość netto	Wartość brutto
5. Wyposażenie						
5.1	1 - wersalka z funkcją spania KADI szara	szt	1,00			
5.2	2 - fotel tapicerowany na drewnianych nogach FLORI turkus-buk	szt	1,00			
5.3	3 - witryna Ikea Billy+ półki Ikea Billy - białe	kpl	2,00			
5.4	4 - szafka RTV Ikea Sztokholm	szt	1,00			
5.5	5 - stolik kawowy Ikea VITTSJÖ	szt	1,00			
5.6	6 - dywan 300x200cm	szt	1,00			
5.7	7 - biurko komputerowe Ikea Besta Burs białe 40x120	szt	1,00			
5.8	8 - krzesło obrotowe Ikea Langfjal białe z niebieską tapicerką	szt	1,00			
5.9	9 - witryna Ikea Billy - biała	szt	2,00			
5.10	10 - stół rozkładany Ikea Ekedalen 120/180x80 dąb	szt	1,00			
5.11	11 - krzesła Ikea Ekedalen biały /pistacja	szt	5,00			
5.12	13/K8 - stół rozkładany Ikea Ekedalen 80/120x70 dąb	szt	1,00			
5.13	14/K9 - krzesła Ikea Ekedalen biały /pistacja	szt	5,00			
5.14	15 - meble kuchenne zestaw indywidualny	kpl	1,00			
5.15	26 - dywan Ikea KÄRBÄK 80x200	szt	1,00			
5.16	27 - dywan Ikea KÄRBÄK 133x195	szt	1,00			
5.17	28 - łóżko podwójne 160x200 Ikea BJÖRKSNAŚ, rama łóżka, brzoza, Leirsund	szt	1,00			
5.18	29 - szafki nocne Ikea BJÖRKSNAŚ, brzoza, Leirsund	szt	2,00			
5.19	30 - szafa ubraniowa Ikea PAX wg projektu	szt	1,00			
5.20	31 - fotel tapicerowany na drewnianych nogach FLORI turkus-buk	szt	1,00			
5.21	33 - dwa drążki do wieszania ubrań pomiędzy ścianami – szer. 110cm	szt	0,00			
5.22	34 - system ścienny Ikea Algot	kpl	0,00			
5.23	35 - wieszak na kapelusze oraz półka na buty Ikea Portis	kpl	1,00			
5.24	36 - lustro ścienne Ikea Grua	szt	2,00			
5.25	Koszt transportu i montażu mebli IKEA	kpl	1,00			
5.26	37 - zasłony	szt	4,00			
5.27	39 - zestaw ramek ramek białych w różnych formatach z grafikami	kpl	1,00			
5.28	40 - lustro w białych ramach ozdobnych wym. 190 x 70 cm	szt	1,00			
5.29	41 - ramka biała ozdobna wym. 50 x 70 cm z grafiką	szt	1,00			
5.30	szyny okienne np. Gardinia – dostawa i montaż	szt	2,00			
5.31	D1 - roleta	szt	4,00			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Kopińskiej 32a m 6

5.32	B3 - szafka łazienkowa pod umywalkę, podwieszana na ścianie	szt.	1,00			
5.33	B4 - szafka łazienkowa wisząca	szt.	1,00			
5.34	B8 – suszarka łazienkowa ścienna np. Ikea Grundtal	szt	1,00			
5.35	B9 – półka łazienkowa ścienna narożna np.. Ikea Grundtal	szt	1,00			
5.36	B10 – haczyki na ręczniki pojedyncze, stal nierdzewna np. Ikea Brogrund	szt	9,00			
5.37	B11 – uchwyt na papier, stal nierdzewna np. Ikea Grundtal	szt	2,00			
5.38	B13 – szczotka toaletowa, stal nierdzewna np. Ikea Brogrund	szt	2,00			
5.39	B20 – blat oraz noga – obudowa pralki z płyty meblowej gr. 3 cm w kolorze jasnego drewna	szt.	1,00			
5.40	Półka nad grzejnikiem	szt	2,00			
5.41	K15 – metalowy uchwyt na ręczniki papierowe w rolce np. WENKO PEPPER 20x15x26 cm	szt	1,00			
	Razem dział: wyposażenie					
	6. Sprzęt AGD					
6.1	K10 – lodówka wolnostojąca, INOX, wys. 185 cm np. Samsung RB31FERNCSA	szt	1,00			
6.2	K11 – płyta gazowa biała Whirpool AKT 6465/WH lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
6.3	K12 – piekarnik elektryczny klasa energetyczna A+ np. Whirpool ALZM 8420 WH biały lub równoważny – dostawa i montaż	szt	1,00			
6.4	K13 – okap podszafkowy – montowany w wersji pochłaniacza – np. TEKA GFG2 Glass White 40446751 – dostawa i montaż	szt	1,00			
6.5	K14 – zmywarka do zabudowy szer. 45 cm, klasa energetyczna A+++ np. Bosch Serie 6 SPVTX01E lub równoważny – dostawa i montaż	szt	1,00			
6.6	K16 – czajnik elektryczny ceramiczny np. CAMRY CR 1239 lub równoważny	szt	1,00			
6.7	B19 – pralka automatyczna, ładowana od przodu np. Bosch WLG2426KPL Serie 4 VarioPerfect	szt	1,00			
6.8	38 – telewizor 40" LED z uchwytem do mocowania na ścianie	szt	1,00			
	Razem dział: Sprzęt AGD					