

INWESTOR: Najwyższa Izba kontroli
 02-056 Warszawa, ul. Filtrowa 57

PROJEKTANT: MC2 Pracownia Projektowa
 01-114 Warszawa, ul. Okocimska 9/43

KOSZTORYS OFERTOWY REMONT MIESZKANIA SŁUŻBOWEGO WARSZAWA, ul. FLORIAŃSKA 12 m. 62

OGÓŁEM WARTOŚĆ MEBLE NETTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT NETTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ CAŁOŚĆ NETTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ MEBLE BRUTTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ CAŁOŚĆ BRUTTO:

INWESTOR: Najwyższa Izba kontroli
02-056 Warszawa, ul. Filtrowa 57

PROJEKTANT: MC2 Pracownia Projektowa
01-114 Warszawa, ul. Okocimska 9/43

**REMONT MIESZKANIA SŁUŻBOWEGO
WARSZAWA, ul. FLORIAŃSKA 12 m. 62**

**OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT NETTO:
OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO:**

Lp,	Opis	Jedn,ob m,	Ilość	Cena jedn,	Wartość netto	Wartość brutto
1.	Roboty rozbiórkowe i demontażowe					
1.1	Wykucie drzwi	szt,	6,00			
1.2	Rozebranie okładziny ściennej	m2	26,17			
1.3	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2	18,90			
1.4	Usunięcie warstw podposadzkowych	m2	18,90			
1.5	Rozebranie istniejącej obudowy pionów	kpl,	1,00			
1.6	Rozebranie pawlacza	kpl,	1,00			
1.7	Rozebranie parapetu	kpl,	1,00			
1.8	Demontaż karniszy, zabudowy kuchni, wyposażenia kuchni, łazienki wy i garderoby itp	kpl,	1,00			
1.9	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt,	3,00			
1.10	Demontaż baterii wannowej	szt,	1,00			
1.11	Demontaż urządzeń sanitarnych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl,	1,00			
1.12	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalka	kpl,	2,00			
1.13	Demontaż urządzeń sanitarnych - wanna	kpl,	1,00			
1.14	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustęp z miską porcelanową	kpl,	1,00			
1.15	Demontaż grzejników	kpl,	3,00			
1.16	Demontaż opraw oświetleniowych, osprzętu itp	kpl,	1,00			
1.17	Wywiezienie materiałów z rozbiórki wraz z opłatą utylizacyjną	kontener	2,00			
	Razem dział: Roboty rozbiórkowe i demontażowe					
2.	Roboty budowlane					
2.1	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych w kuchni	m2	4,79			
2.2	Zabudowa stelaży wc płytami g-k	szt	1,00			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Floriańskiej 12/62

2.3	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych - zabudowa nad oknami	m2	4,51			
2.4	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych w łazience i wc	m2	4,33			
2.5	Sufit podwieszany z płyt g-k w wc	m2	1,08			
2.6	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	243,64			
2.7	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2	62,90			
2.8	(z,VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi- powierzchnie pionowe Krotność = 2	m2	243,64			
2.9	(z,VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome Krotność = 2	m2	62,90			
2.10	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2	209,50			
2.11	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2	62,90			
2.12	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2	272,40			
2.13	Licowanie ścian płytkami gres - CER1- płytki o wym 60x60 cm, jasno szare np. Marazzi White lub równoważne, zewnętrzna krawędź wykończona listwą aku „L”	m2	30,28			
2.14	Licowanie ścian płytkami gres - CER2- płytki o wym 60x60 cm, ciemno szare np. Marazzi Antracite lub równoważne, zewnętrzna krawędź wykończona listwą aku „L”	m2	2,02			
2.15	Licowanie ścian płytkami gres - CER3- płytki dekoracyjne typu patchwork wym 44x44 cm np. REALONDA PROVENZA DECO lub równoważne,	m2	6,59			
2.16	Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego F3	m2	8,05			
2.17	Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego F5	m2	8,14			
2.18	Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego F6	m2	13,80			
2.19	Montaż listwy ściennej wys, 8 cm	m	54,88			
2.20	(z,VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi- powierzchnie poziome	m2	18,90			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Floriańskiej 12/62

2.21	Posadzki jednobarwne z płytek gres – CER1- płytki o wym 60x60 cm, jasno szare np. Marazzi White lub równoważne	m2	18,90			
2.22	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o powierzchni do 8 m2	m2	44,00			
2.23	(z,VIII) Posadzki drewniane układane na klej - lakierowanie posadzek	m2	44,00			
2.24	Wymiana cokołów – cokół drewniany dębowy wys. 6 cm lakierowany	m	35,10			
2.25	Wymiana cokołów – cokół z listwy polimerowej malowanej na kolor szary np. Decor Dystem DSP01 lub równoważna	m	11,30			
2.26	Wyrównanie podbudowy pod blat kuchenny	kpl,	1,00			
2.27	Warstwy podposadzkowe	m2	18,90			
2.28	D01 – drzwi płytowe wewnętrzne pokojowe – skrzydło wym. 80x200 cm. Drzwi przylgowe kolor: wiąz piaskowy jasny, ościeżnica regulowana – Polskone Sempre W02 lub równoważne	szt.	2,00			
2.29	D02 – drzwi płytowe wewnętrzne łazienkowe – skrzydło wym. 70x200 cm. Drzwi przylgowe kolor: wiąz piaskowy jasny, ościeżnica regulowana – Polskone Sempre W02A lub równoważne	szt.	3,00			
2.30	Odbojniki drzwiowe stal nierdzewna	szt	5,00			
2.31	B22 - lustro srebrne montowane na ścianie wym. 43 x 133 cm	szt	1,00			
Razem dział: Roboty budowlane						
3. Instalacje sanitarne						
3.1	B1 – umywalka białowa prostokątna z półką na baterię – Roca Diverta 55x42,5 lub równoważna, komplet z syfonem oraz automatycznym korkiem typu click clack – dostawa i montaż	kpl,	1,00			
3.2	B2 – bateria umywalkowa jednouchwytowa z obrotową wylewką np. Hansgrohe Tallis lub równoważna – dostawa i montaż	szt,	1,00			
3.3	B5 - zestaw prysznicowy z termostatem, deszczownicą i słuchawką np. Hansgrohe Croma 160 lub równoważne - dostawa i montaż	szt,	1,00			
3.4	B6 - brodzik akrylowy 100x80cm, półokrągły, asymetryczny, komplet z nożkami, syfonem i automatycznym korkiem np. Sanplast B-Space 100x80 BP-L/FREE 80X100X5 + STB lub równoważne - dostawa i montaż	kpl,	1,00			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Floriańskiej 12/62

3.5	B7 - kabina prysznicowa narożna półokrągła np. kabina prysznicowa Sanplast KPL-L-KP4/TX5b 80x100x5 lub równoważna	kpl	1,00		0,00	0,00
3.6	B14 - zestaw składający się z miski ustępowej wiszącej z deską wolnoopadającą, stelaża podtynkowego, elementów montazowych np. Roca Gap zestaw podtynkowy Duplo + miska WC podwieszana Gap Rimless + deska wolnoopadająca	kpl	2,00		0,00	0,00
3.7	B15 – umywalka wisząca narożna 43x35 cm np. Roca Hall z lub równoważna, komplet z syfonem oraz utomatycznym korkiem typu click clack – dostawa i montaż	kpl	1,00			
3.8	B16 - syfon umywalkowy ozdobny chrom prosty np. INP Elegant - dostawa i montaż	szt	2,00			
3.9	B2 – bateria umywalkowa jednouchwytowa ze stałą wylewką np. Hansgrohe Tallis lub równoważna – dostawa i montaż	szt,	1,00			
3.10	K1 – zlewozmywak 1x1/2 komory stalowy na szafkę np. Franke Strada SAG651-86	szt,	1,00			
3.11	K2 – bateria zlewozmywakowa sztorcowa z obrotową wylewką np. Franke Pola (chrom)	kpl,	1,00			
3.12	B18 – grzejnik łazienkowy elektryczny wym, 50 x 70 cm np. Viking Elektro 7000x530, biały lub równoważny	szt	1,00			
3.13	Grzejnik stalowy dwupłyty np. PURMO C21S/600/400, wyposażony w głowicę termostatyczną	szt,	1,00			
3.14	Grzejnik stalowy dwupłyty np. PURMO C22/600/900, wyposażony w głowicę termostatyczną	szt,	1,00			
3.15	Grzejnik stalowy dwupłyty np. PURMO C22/600/800, wyposażony w głowicę termostatyczną	szt,	1,00			
3.16	Grzejnik stalowy dwupłyty np. PURMO C22/600/600, wyposażony w głowicę termostatyczną	szt,	1,00			
3.17	Oczyszczenie i pomalowanie farbą antykorozyjną gałęzek i pionów centralnego ogrzewania	kpl	1,00			
3.18	Wymiana odcinków skorodowanych rur	kpl	1,00			
3.19	Wykonanie nowych podejść dopływowych do baterii, spluczek wraz z montażem wężyków przyłączeniowych w oplocie ze stali nierdzewnej i zaworami odcinającymi z filtrem	kpl	7,00			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Floriańskiej 12/62

3.20	Wykonanie nowych podejść odpływowych dla urządzeń sanitarnych wraz z wymianą wszystkich kształtek kanalizacyjnych od przyboru sanitarnego do trójnika zamontowanego na istniejącym pionie kanalizacyjnym	kpl	7,00			
3.21	K17 – wentylator łazienkowy cichy, biały np. Maico ECA ipro VZC do zabudowy lub równoważny – dostawa i montaż	szt	3,00			
Razem dział: Instalacje sanitarne						
4. Instalacje elektryczne						
4.1	L1 – oprawa oświetleniowa wisząca Nowodvorski Malawi abażur biały d=50cm lub równoważne – dostawa o montaż	szt	1,00			
4.2	L2 – oprawa oświetleniowa liniowa LED podszafkowa z włącznikiem pod szafką np.: taśma LED w oprawie Kluś Design PMICRO-ALU -DOSTARCZANA W KOMPLECIE Z MEBLAMI KUCHENNYMI	kpl	1,00			
4.3	L3 - oprawy oświetleniowe, punktowe, wbudowane, LED, z obrotowym źródłem światła -np Modena OZONE 2840 LED WH lub równoważne – dostawa i montaż	szt	7,00			
4.4	L4 – oprawa oświetleniowa sufitowa, wisząca, LED 6x120cm obudowa w kolorze grafitowym np.: Nowodvorski SoftLED lub równoważne – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.5	L5 - oprawy oświetleniowe, punktowe, wbudowane, LED, z obrotowym źródłem światła np. MONOGRAPH MR16 LED 7W 3000K IP44 biały lub równoważne – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.6	L6 - oprawa oświetleniowa nastropowa LED - plafon np: Philips 30804/31/17 - LED plafon TWIRL 57K 1xLED/11W/230V lub równoważne – dostawa i montaż	szt	2,00			
4.7	L7 - oprawa oświetleniowa sufitowa wisząca Nowodvorski Spider 5xE27 White (9744) źródła światła: żarówka LED mleczna mrożone szkło, dostosowana do ściemniacza np. : Globe Max lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.8	L8 - oprawa oświetleniowa sufitowa wisząca na przełączniku schodowym: Nowodvorski Spider 1xE27 White (9745) źródło światła: żarówka LED mleczna mrożone szkło np. : Globe Max lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Floriańskiej 12/62

4.9	L9 - oprawa oświetleniowa wisząca Nowodvorski Malawi abażur biały d=50cm lub równoważne – dostawa i montaż	szt	1,00		0,00	0,00
4.10	L10 - oprawa oświetleniowa nastropowa LED 20x90 np. Nowodvorski Soft Led 90x20 biała lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00		0,00	0,00
4.11	L11 - kinkiet do oświetlenia lustra w łazience montowany na szafce liniowy dł 50cm LED np.: PMega LED montaż naszałkowy 50cm – dostawa i montaż	szt	1,00		0,00	0,00
4.12	L12 - oprawa oświetleniowa wisząca , trzy źródła światła z abażurami w trzech kolorach (szary, grafitowy i biały) np.: Nowodvorski Retto C lub równoważne – dostawa i montaż	szt	1,00		0,00	0,00
4.13	L13 - oprawa oświetleniowa wisząca z jednym źródłem światła z abażurem w kolorze szarym np.: Nowodvorski RETTO gray l zwis lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.14	L14 - oprawa oświetleniowa wisząca z jednym źródłem światła z abażurem w kolorze grafitowym np.: Nowodvorski RETTO graphite lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.15	Łącznik schodowy – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.16	Łącznik pojedynczy – dostawa i montaż	szt	11,00			
4.17	Łącznik pojedynczy ze ściemniaczem – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.18	Łącznik podwójny – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.19	Wymiana oprawy gniazd istniejących	szt	5,00			
4.20	Gniazda wtyczkowe podwójne – dostawa i montaż	szt	13,00			
4.21	Gniazda wtyczkowe podwójne wodoszczelne – dostawa i montaż	szt	3,00			
4.22	Gniazdo RTV – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.23	Gniazdo LAN – RJ45 – do podłączenia sieci zewnętrznej, montowane w zestawie	szt	1,00			
4.24	Istniejący domofon – oczyszczenie i sprawdzenie działania	szt	1,00			
4.25	Dostosowanie instalacji elektrycznej (okablowania) do nowej aranżacji wnętrz – przesunięcia, wykonanie nowych obwodów	kpl	1,00			
	Razem dział: Instalacje elektryczne					

INWESTOR:

Najwyższa Izba kontroli
02-056 Warszawa, ul. Filtrowa 57

PROJEKTANT:

MC2 Pracownia Projektowa
01-114 Warszawa, ul. Okocimska 9/43

**REMONT MIESZKANIA SŁUŻBOWEGO
WARSZAWA, ul. FLORIAŃSKA 12 m. 62**

**OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT NETTO:
OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO:**

Lp,	Opis	Jedn,ob m,	Ilość	Cena jedn,	Wartość	Wartość brutto
5. Wyposażenie						
5.1	1 - wersalka z funkcją spania KADI szara	szt	1,00			
5.2	2 - fotel tapicerowany na drewnianych nogach FLORI turkus-buk	szt	1,00			
5.3	3 - witryna Ikea Billy+ półki Ikea Billy - białe	kpl	2,00			
5.4	4 - szafka RTV Ikea Sztokholm	szt	1,00			
5.5	5 - stolik kawowy Ikea VITTSJÖ	szt	1,00			
5.6	6 - dywan 300x200cm	szt	1,00			
5.7	7 - biurko komputerowe Ikea Besta Burs białe 40x120	szt	1,00			
5.8	8 - krzesło obrotowe Ikea Langfjal białe z niebieską tapicerką	szt	1,00			
5.9	9 – witryna Ikea Billy - biała	szt	2,00			
5.10	10 - stół rozkładany Ikea Ekedalen 120/180x80 dąb	szt	1,00			
5.11	11 - krzesła Ikea Ekedalen białe /pistacja	szt	5,00			
5.12	13/K8 - stół rozkładany Ikea Ekedalen 80/120x70 dąb	szt	1,00			
5.13	14/K9 - krzesła Ikea Ekedalen białe /pistacja	szt	3,00			
5.14	15 - meble kuchenne zestaw indywidualny	kpl	1,00			
5.15	26 - dywan Ikea KÄRBÄK 80x200	szt	1,00			
5.16	27 - dywan Ikea KÄRBÄK 133x195	szt	1,00			
5.17	28 - łóżko podwójne 160x200 Ikea BJÖRKSÄS, rama łóżka, brzoza, Leirsund	szt	1,00			
5.18	29 – szafki nocne Ikea BJÖRKSÄS, brzoza, Leirsund	szt	2,00			
5.19	30 - szafa ubraniowa Ikea PAX wg projektu (razem z półkami 30a)	szt	1,00			
5.20	31 - fotel tapicerowany na drewnianych nogach FLORI turkus-buk	szt	1,00			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Floriańskiej 12/62

5.21	33 - dwa drążki do wieszania ubrań pomiędzy ścianami – szer. 110cm	szt	2,00			
5.22	34 - system ścienny Ikea Algot	kpl	1,00			
5.23	35 - wieszak na kapelusze oraz półka na buty Ikea Portis	kpl	2,00			
5.24	36 - lustro ścienne Ikea Grua	szt	2,00			
5.25	Koszt transportu i montażu mebli IKEA	kpl	1,00			
5.26	37 - zasłony	szt	8,00			
5.27	39 – zestaw ramek ramek białych w różnych formatach z grafikami	kpl	1,00			
5.28	40 – lustro w białych ramach ozdobnych wym. 190 x 70 cm	szt	1,00			
5.29	41 – ramka biała ozdobna wym. 50 x 70 cm z grafiką	szt	1,00			
5.30	szyny okienne np. Gardinia – dostawa i montaż	szt	4,00			
5.31	D1 – roleta	szt	5,00			
5.32	B3 - szafka łazienkowa pod umywalkę, podwieszana na ścianie	szt.	1,00			
5.33	B4 - szafka łazienkowa wisząca	szt.	1,00			
5.34	B8 – suszarka łazienkowa ścienna np. Ikea Grundtal	szt	1,00			
5.35	B9 – półka łazienkowa ścienna narożna np.. Ikea Grundtal	szt	1,00			
5.36	B10 – haczyki na ręczniki pojedyncze, stal nierdzewna np. Ikea Brogrund	szt	9,00			
5.37	B11 – uchwyt na papier, stal nierdzewna np. Ikea Grundtal	szt	2,00			
5.38	B13 – szczotka toaletowa, stal nierdzewna np. Ikea Brogrund	szt	2,00			
5.39	B20 – blat oraz noga – obudowa pralki z płyty meblowej gr. 3 cm w kolorze jasnego drewna	szt.	1,00			
5.40	B21 – szafka łazienkowa wbudowana we wnęce	szt	1,00			
5.41	K15 – metalowy uchwyt na ręczniki papierowe w rolce np. WENKO PEPPER 20x15x26 cm	szt	1,00			
Razem dział: wyposażenie						
6. Sprzęt AGD						
6.1	K10 – lodówka wolnostojąca, INOX, wys. 185 cm np. Samsung RB31FERNCSA	szt	1,00			
6.2	K11 – płyta gazowa biała Whirpool AKT 6465/WH lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
6.3	K12 – piekarnik elektryczny klasa energetyczna A+ np. Whirpool ALZM 8420 WH biały lub równoważny – dostawa i montaż	szt	1,00			
6.4	K13 – okap podszafrkowy – montowany w wersji pochłaniacza – np. TEKA GFG2 Glass White 40446751 – dostawa i montaż	szt	1,00			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Floriańskiej 12/62

6.5	K14 – zmywarka do zabudowy szer. 45 cm, klasa energetyczna A+++ np. Bosch Serie 6 SPVTX01E lub równoważny – dostawa i montaż	szt	1,00			
6.6	K16 – czajnik elektryczny ceramiczny np. CAMRY CR 1239 lub równoważny	szt	1,00			
6.7	B19 – pralka automatyczna, ładowana od przodu np. Bosch WLG2426KPL Serie 4 VarioPerfect	szt	1,00			
6.8	38 – telewizor 40" LED z uchwytem do mocowania na ścianie	szt	1,00			
Razem dział: Sprzęt AGD						