

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Miedzianej 18 m 3

INWESTOR:

Najwyższa Izba kontroli
02-056 Warszawa, ul. Filtrowa 57

PROJEKTANT:

MC2 Pracownia Projektowa
01-114 Warszawa, ul. Okocimska 9/43

KOSZTORYS OFERTOWY REMONT MIESZKANIA SŁUŻBOWEGO WARSZAWA, ul. MIEDZIANA 18 m. 3

OGÓŁEM WARTOŚĆ MEBLE NETTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT NETTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ CAŁOŚĆ NETTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ MEBLE BRUTTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO:

OGÓŁEM WARTOŚĆ CAŁOŚĆ BRUTTO:

INWESTOR: Najwyższa Izba kontroli
02-056 Warszawa, ul. Filtrowa 57

PROJEKTANT: MC2 Pracownia Projektowa
01-114 Warszawa, ul. Okocimska 9/43

**REMONT MIESZKANIA SŁUŻBOWEGO
WARSZAWA, ul. MIEDZIANA 18 m. 3**

**OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT NETTO:
OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO:**

Lp,	Opis	Jedn,ob m,	Ilość	Cena jedn,	Wartość netto	Wartość brutto
1.	Roboty rozbiórkowe i demontażowe					
1.1	Wykucie drzwi	szt,	3,00			
1.2	Rozebranie okładziny ściennej	m2	26,17			
1.3	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2	18,10			
1.4	Usunięcie warstw podposadzkowych	m2	18,10			
1.7	Rozebranie parapetu	kpl,	1,00			
1.8	Demontaż karniszy, zabudowy kuchni, wyposażenia kuchni, łazienki wy i garderoby itp	kpl,	1,00			
1.9	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt,	2,00			
1.10	Demontaż baterii wannowej	szt,	1,00			
1.11	Demontaż urządzeń sanitarnych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl,	1,00			
1.12	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalka	kpl,	1,00			
1.13	Demontaż urządzeń sanitarnych - wanna	kpl,	1,00			
1.14	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustęp z miską porcelanową	kpl,	1,00			
1.16	Demontaż opraw oświetleniowych, osprzętu itp	kpl,	1,00			
1.17	Wywiezienie materiałów z rozbiórki wraz z opłatą utylizacyjną	kontener	2,00			
	Razem dział: Roboty rozbiórkowe i demontażowe					
2.	Roboty budowlane					
2.1	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych w kuchni	m2	3,25			
2.2	Zabudowa stelaży wc płytami g-k	szt	1,00			
2.3	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych - zabudowa nad oknami	m2	3,84			
2.4	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych w łazience i wc	m2	0,00			

Kosztyorys remontu mieszkania służbowego przy ul Miedzianej 18 m 3

2.5	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2	169,40			
2.6	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2	48,80			
2.7	(z,VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi- powierzchnie pionowe Krotność = 2	m2	173,11			
2.8	(z,VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome Krotność = 2	m2	48,80			
2.9	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2	169,40			
2.10	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2	48,80			
2.11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2	143,61			
2.12	Licowanie ścian płytkami gres - CER1- płytki o wym 60x60 cm, jasno szare np. Marazzi White lub równoważne, zewnętrzna krawędź wykończona listwą aku „L”	m2	23,65			
2.13	Licowanie ścian płytkami gres - CER3- płytki dekoracyjne typu patchwork wym 44x44 cm np. REALONDA PROVENZA DECO lub równoważne,	m2	5,85			
2.14	Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego F3	m2	6,08			
2.15	Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego F5	m2	8,59			
2.16	Tapetowanie ścian tapetą z włókna szklanego F6	m2	11,12			
2.17	Montaż listwy ściennej wys, 8 cm	m	43,26			
2.18	(z,VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi- powierzchnie poziome	m2	18,10			
2.19	Posadzki jednobarwne z płytek gres – CER1- płytki o wym 60x60 cm, jasno szare np. Marazzi White lub równoważne	m2	18,10			
2.20	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o powierzchni do 8 m2	m2	30,70			
2.21	(z,VIII) Posadzki drewniane układane na klej - lakierowanie posadzek	m2	30,70			
2.22	Wymiana cokołów – cokoł drewniany dębowy wys. 6 cm lakierowany	m	29,10			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Miedzianej 18 m 3

2.23	Wymiana cokołów – cokół z listwy polimerowej malowanej na kolor szary np. Decor Dystem DSP01 lub równoważna	m	13,80			
2.24	Posadzki jednobarwne z płytek gres na balkonie – płytki mrozoodporne, antypoślizgowe, jasno szare, wym. 30 x30 cm, np. Nowa Gal Quarzite Q213	m2	2,60			
2.25	Cokół z płytek gres na balkonie z wykończeniem listwą aluminiową, płytki np. Nowa Gala Qurzite Q213	m	2,20			
2.26	Wyrównanie podłoża, gruntowanie pod położenie płytek gres na balkonie	m2	2,60			
2.27	Wyrównanie podbudowy pod blat kuchenny	kpl,	1,00			
2.28	Warstwy podposadzkowe	m2	18,10			
2.29	D01 – drzwi płytowe wewnętrzne pokojowe – skrzydło wym. 80x200 cm. Drzwi przylgowe kolor: wiąz piaskowy jasny, ościeżnica regulowana – Polskone Sempre W02 lub równoważne	szt.	2,00			
2.30	D02 – drzwi płytowe wewnętrzne łazienkowe – skrzydło wym. 70x200 cm. Drzwi przylgowe kolor: wiąz piaskowy jasny, ościeżnica regulowana – Polskone Sempre W02A lub równoważne	szt.	1,00			
2.31	Odbojniki drzwiowe stal nierdzewna	szt	3,00			
2.32	B4 - lustro srebrne montowane na ścianie	szt	1,00			
2.33	B22 - lustro srebrne montowane na ścianie	szt	1,00			
2.34	Renowacja balustrady balkonowej (oczyszczenie, malowanie)	szt	1,00			
2.35	Renowacja parapetów zewnętrznych (oczyszczenie, malowanie)	szt	3,00			
Razem dział: Roboty budowlane						
3. Instalacje sanitarne						
3.1	B1 – umywalka białowa prostokątna z półką na baterię – Roca Diverta 55x42,5 lub równoważna, komplet z syfonem oraz automatycznym korkiem typu click clack – dostawa i montaż	kpl,	1,00			
3.2	B2 – bateria umywalkowa jednouchwytowa z obrotową wylewką np. Hansgrohe Tallis lub równoważna – dostawa i montaż	szt,	1,00			
3.3	B5 - zestaw prysznicowy z termostatem, deszczownicą i słuchawką np. Hansgrohe Croma 160 lub równoważne - dostawa i montaż	szt,	1,00			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Miedzianej 18 m 3

3.4	B6 - brodzik akrylowy 90x90cm, półokrągły, asymetryczny, komplet z nożkami, syfonem i automatycznym korkiem np. Sanplast B-Space lub równoważne - dostawa i montaż	kpl,	1,00			
3.5	B7 - kabina prysznicowa narożna półokrągła np. kabina prysznicowa Sanplast KPL-L-KP4/TX5b 90 lub równoważna	kpl	1,00			
3.6	B14 - zestaw składający się z miski ustępowej wiszącej z deską wolnoopadającą, stelaża podtynkowego, elementów montazowych np. Roca Gap zestaw podtynkowy Duplo + miska WC podwieszana Gap Rimless + deska wolnoopadająca	kpl	1,00			
3.7	K1 – zlewozmywak 1x1/2 komory stalowy na szafkę np. Franke Strada SAG651-86	szt,	1,00			
3.8	K2 – bateria zlewozmywakowa sztorcowa z obrotową wylewką np. Franke Pola (chrom)	kpl,	1,00			
3.9	Grzejnik stalowy jednopłytkowy np. PURMO C11/600/800, wyposażony w głowicę termostatyczną	szt,	1,00			
3.10	Grzejnik stalowy dwupłytkowy np. PURMO C22/600/1000, wyposażony w głowicę termostatyczną	szt,	1,00			
3.11	Oczyszczenie i pomalowanie farbą antykorozyjną gałęzek i pionów centralnego ogrzewania	kpl	1,00			
3.12	Wymiana odcinków skorodowanych rur	kpl	1,00			
3.13	Wykonanie nowych podejść dopływowych do baterii, spłuczek wraz z montażem wężyków przyłączeniowych w oplocie ze stali nierdzewnej i zaworami odcinającymi z filtrem	kpl	6,00			
3.14	Wykonanie nowych podejść odpływowych dla urządzeń sanitarnych wraz z wymianą wszystkich kształtek kanalizacyjnych od przyboru sanitarnego do trójnika zamontowanego na istniejącym pionie kanalizacyjnym	kpl	6,00			
3.15	K17 – wentylator łazienkowy cichy, biały np. Maico ECA ipro VZC do zabudowy lub równoważny – dostawa i montaż	szt	2,00			
3.16	Wymiana kształtek kanalizacyjnych w stropie	kpl	1,00			
	Razem dział: Instalacje sanitarne					
	4. Instalacje elektryczne					

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Miedzianej 18 m 3

4.1	L2 – oprawa oświetleniowa liniowa LED podszafrkowa z włącznikiem pod szafką np.: taśma LED w oprawie Kluś Design PMICRO-ALU -DOSTARCZANA W KOMPLECIE Z MEBLAMI KUCHENNYMI	kpl	1,00			
4.2	L3 - oprawy oświetleniowe, punktowe, wbudowane, LED, z obrotowym źródłem światła -np Modena OZONE 2840 LED WH lub równoważne – dostawa i montaż	szt	4,00			
4.3	L4 – oprawa oświetleniowa sufitowa, wisząca, LED 6x120cm obudowa w kolorze grafitowym np.: Nowodvorski SoftLED lub równoważne – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.4	L7 - oprawa oświetleniowa sufitowa wisząca Nowodvorski Spider 5xE27 White (9744) źródła światła: żarówka LED mleczna mrożone szkło, dostosowana do ściemniacza np. : Globe Max lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.5	L10 - oprawa oświetleniowa nastropowa LED 20x90 np. Nowodvorski Soft Led 90x20 biała lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.6	L11 - kinkiet do oświetlenia lustra w łazience montowany na szafce liniowy dł 50cm LED np.: PMega LED montaż naszafrkowy 50cm – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.7	L12 - oprawa oświetleniowa wisząca , trzy źródła światła z abażurami w trzech kolorach (szary, grafitowy i biały) np.: Nowodvorski Retto C lub równoważne – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.8	L13 - oprawa oświetleniowa wisząca z jednym źródłem światła z abażurem w kolorze szarym np.: Nowodvorski RETTO gray I zwis lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.9	L14 - oprawa oświetleniowa wisząca z jednym źródłem światła z abażurem w kolorze grafitowym np.: Nowodvorski RETTO graphite lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.10	Łącznik schodowy – dostawa i montaż	szt	2,00			
4.11	Łącznik pojedynczy – dostawa i montaż	szt	7,00			
4.12	Łącznik podwójny – dostawa i montaż	szt	1,00			
4.13	Wymiana oprawy gniazd istniejących	szt	8,00			
4.14	Gniazda wtyczkowe podwójne – dostawa i montaż	szt	5,00			
4.15	Gniazda wtyczkowe podwójne wodoszczelne – dostawa i montaż	szt	2,00			
4.16	Gniazdo RTV – dostawa i montaż	szt	1,00			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Miedzianej 18 m 3

4.17	Gniazdo LAN – RJ45 – do podłączenia sieci zewnętrznej, montowane w zestawie	szt	1,00			
4.18	Istniejący domofon – oczyszczenie i sprawdzenie działania	szt	1,00			
4.19	Dostosowanie instalacji elektrycznej (okablowania) do nowej aranżacji wnętrza – przesunięcia gniazd i łączników, wykonanie nowych obwodów	kpl	1,00			
	Razem dział: Instalacje elektryczne					

INWESTOR:

Najwyższa Izba kontroli
02-056 Warszawa, ul. Filtrowa 57

PROJEKTANT:

MC2 Pracownia Projektowa
01-114 Warszawa, ul. Okocimska 9/43**REMONT MIESZKANIA SŁUŻBOWEGO
WARSZAWA, ul. MIEDZIANA 18 m. 3****OGÓŁEM WARTOŚĆ MEBLE NETTO:
OGÓŁEM WARTOŚĆ MEBLE BRUTTO:**

Lp,	Opis	Jedn,ob m,	Ilość	Cena jedn,	Wartość netto	Wartość brutto
5. Wyposażenie						
5.1	1 - wersalka z funkcją spania KADI szara	szt	1,00			
5.2	2 - fotel tapicerowany na drewnianych nogach FLORI turkus-buk	szt	1,00			
5.3	3 - witryna Ikea Billy+ półki Ikea Billy - białe	kpl	2,00			
5.4	4 - szafka RTV Ikea Sztokholm	szt	1,00			
5.5	5 - stolik kawowy Ikea VITTSJÖ	szt	1,00			
5.6	6 - dywan 290x200cm	szt	1,00			
5.7	8 - krzesło obrotowe Ikea Langfjal białe z niebieską tapicerką	szt	1,00			
5.8	9 – witryna Ikea Billy - biała	szt	2,00			
5.9	10 - stół rozkładany Ikea Ekedalen 120/180x80 dąb	szt	1,00			
5.10	11 - krzesła Ikea Ekedalen biały /pistacja	szt	4,00			
5.11	13 – stół składany montowany do ściany biały np. Norberg	szt	1,00			
5.12	14 – stółek drewniany np. Ikea Norraker	szt	1,00			
5.13	15 - meble kuchenne zestaw indywidualny	kpl	1,00			
5.14	26 - dywan Ikea KÄRBÄK 80x200	szt	1,00			
5.15	27 - dywan Ikea KÄRBÄK 133x195	szt	1,00			
5.16	28 - łóżko podwójne 160x200 Ikea BJÖRKSÄS, rama łóżka, brzoza, Leirsund	szt	1,00			
5.17	29 – szafki nocne Ikea BJÖRKSÄS, brzoza, Leirsund	szt	2,00			
5.18	30 - szafa ubraniowa Ikea PAX wg projektu	szt	1,00			
5.19	31 - fotel tapicerowany na drewnianych nogach FLORI turkus-buk	szt	1,00			
5.20	33 - dwa drążki do wieszania ubrań pomiędzy ścianami – szer. 110cm	szt	2,00			
5.21	34 - system ścienny Ikea Algot	kpl	1,00			
5.22	35 - wieszak na kapelusze oraz półka na buty Ikea Portis	kpl	2,00			
5.23	36 - lustro ścienne Ikea Grua	szt	2,00			
5.24	Koszt transportu i montażu mebli IKEA	kpl	1,00			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Miedzianej 18 m 3

5.25	37 - zasłony	szt	8,00			
5.26	D1 – roleta	szt	4,00			
5.27	39 – zestaw ramek ramek białych w różnych formatach z grafikami	kpl	1,00			
5.28	40 – lustro w białych ramach ozdobnych wym. 190 x 70 cm	szt	1,00			
5.29	41 – ramka biała ozdobna wym. 50 x 70 cm z grafiką	szt	1,00			
5.30	szyny okienne np. Gardinia – dostawa i montaż	szt	4,00			
5.31	B3 - szafka łazienkowa pod umywalkę, podwieszana na ścianie	szt.	1,00			
5.32	B4 - lustro wklejane na ścianę	szt.	1,00			
5.33	B8 – suszarka łazienkowa ścienna np. Ikea Grundtal	szt	1,00			
5.34	B9 – półka łazienkowa ścienna narożna np.. Ikea Grundtal	szt	1,00			
5.35	B10 – haczyki na ręczniki pojedyncze, stal nierdzewna np. Ikea Brogrund	szt	9,00			
5.36	B11 – uchwyt na papier, stal nierdzewna np. Ikea Grundtal	szt	2,00			
5.37	B13 – szczotka toaletowa, stal nierdzewna np. Ikea Brogrund	szt	2,00			
5.38	B20 – blat oraz noga – obudowa pralki z płyty meblowej gr. 3 cm w kolorze jasnego drewna	szt.	1,00			
5.39	B21 – szafka łazienkowa wbudowana we wnęce	szt	1,00			
5.40	K15 – metalowy uchwyt na ręczniki papierowe w rolce np. WENKO PEPPER 20x15x26 cm	szt	1,00			
Razem dział: wyposażenie						
6. Sprzęt AGD						
6.1	K10 – lodówka wolnostojąca, INOX, wys. 185 cm np. Samsung RB31FERNCSA	szt	1,00			
6.2	K11 – płyta gazowa biała Whirlpool AKT 6465/WH lub równoważna – dostawa i montaż	szt	1,00			
6.3	K12 – piekarnik elektryczny klasa energetyczna A+ np. Whirlpool ALZM 8420 WH biały lub równoważny – dostawa i montaż	szt	1,00			
6.4	K13 – okap podszafkowy – montowany w wersji pochłaniacza – np. TEKA GFG2 Glass White 40446751 – dostawa i montaż	szt	1,00			
6.5	K14 – zmywarka do zabudowy szer. 45 cm, klasa energetyczna A+++ np. Bosch Serie 6 SPVTX01E lub równoważny – dostawa i montaż	szt	1,00			
6.6	K16 – czajnik elektryczny ceramiczny np. CAMRY CR 1239 lub równoważny	szt	1,00			
6.7	B19 – pralka automatyczna, ładowana od przodu np. Bosch WLG2426KPL Serie 4 VarioPerfect	szt	1,00			

Kosztorys remontu mieszkania służbowego przy ul Miedzianej 18 m 3

6.8	38 – telewizor 40" LED z uchwytem do mocowania na ścianie	szt	1,00			
	Razem dział: Sprzęt AGD					