



**Najwyższa Izba Kontroli
Delegatura w Warszawie**

Warszawa, dnia 24 listopada 2011 r.

I/11/010

LWA-4114-07-08/2011

**Pani
Joanna Adamczyk
Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
W Siedlcach**

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Na podstawie art. 2 ust. 2 *ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o Najwyższej Izbie Kontroli*¹, zwanej dalej *ustawą o NIK*, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Warszawie przeprowadziła kontrolę w Urzędzie Miasta Siedlce (zwanym dalej Urzędem) dotyczącą realizacji zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej w budynku będącym siedzibą Urzędu Miasta w 2010 r. i w I półroczu 2011 r.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole podpisanym w dniu 23 sierpnia 2011 r., Najwyższa Izba Kontroli na podstawie art. 60 *ustawy o NIK*, przekazała Kierownikowi jednostki kontrolnej wystąpienie pokontrolne.

Najwyższa Izba Kontroli, stosownie do art. 60 ust.1 *ustawy o NIK*, przekazuje Pani Inspektor niniejsze wystąpienie pokontrolne.

W toku postępowania kontrolnego stwierdzono, że budynek Urzędu przy Skwerze Niepodległości 2, nie spełnia wymagań przepisów *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać*

¹ Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1701 ze zm.

*budynki i ich usytuowanie*². polegających na wykonaniu niżej wymienionych elementów obiektu znajdujących się na drogach ewakuacyjnych w siedzibie Urzędu:

- szerokość skrzydła głównego drzwi wyjściowych dwuskrzydłowych znajdujących się na drodze ewakuacyjnej, wynosi 0,7 m zamiast wymaganej szerokości nie mniejszej niż 0,9m, co jest niezgodne z § 62 ust. 1;
- drzwi wewnętrzne ww. wyjścia ewakuacyjnego otwierały się do wewnątrz budynku (niezgodnie z kierunkiem ewakuacji), co jest niezgodne z § 236 ust.4;
- szerokości spocznika na klatce schodowej prowadzącej do wyjścia od strony północno-zachodniej zamiast minimum 1,5m wynosi 1,16m, wysokość 6 stopni schodów wewnętrznych przekracza 0,175m, tj. wynosi odpowiednio: 0,18m – 3 szt. (w tym jeden stopień posiadał naklejoną informację „Uwaga Stopień”), 0,185 – 2 szt., 0,19m -1 szt.), co jest niezgodne z § 68 ust. 1;
- balustrady schodów w holu głównym miały wysokość niższą od wymaganej 1,1m, co było niezgodne z § 298 ust. 2;
- wykończenia balustrad były proste (ostro zakończone), tj. wykonane w sposób niezapewniający bezpiecznego użytkowania, co było niezgodne z § 298 ust. 1;
- obustronne poręcze znajdujące się przy podjeździe dla osób niepełnosprawnych posiadały przedłużenia (przed ich początkiem i za końcem) o wymiarach 0,1m zamiast 0,3m, co było niezgodne z § 298 ust. 5.

Uwagi NIK dotyczyły również niewykonania przez Urząd zaleceń wynikających z protokołów okresowych przeglądów stanu technicznego budynku (z 22.04.2010 r., 25.10.2010 r. oraz 26.04.2011 r.) dotyczących podwyższenia balustrady w holu głównym do wysokości 1,1m.

Prezydent wyjaśnił, iż *„ze względu na planowany gruntowny remont, rozbudowę i nadbudowę budynku, wszelkie zalecenia do wykonania napraw wynikające z kontroli okresowych a nie zagrażające dewastacji i rażąco bezpieczeństwu użytkowników zostały ujęte w tym zadaniu”*.

Przedstawiając powyższe oceny i uwagi, Najwyższa Izba Kontroli wnosi o podjęcie stosownych działań w ramach sprawowanego nadzoru budowlanego.

² Dz. U. Nr 75, poz.690 ze zm.

Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Warszawie na podstawie art. 62 ust. 1 *ustawy o NIK*, oczekuje przedstawienia przez Panią Inspektor, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia, informacji o sposobie wykorzystania uwag oraz wykonania wniosku, bądź o podjętych działaniach na rzecz realizacji wniosku lub przyczynach niepodjęcia takich działań.

Zgodnie z treścią art. 61 ust. 1 *ustawy o NIK*, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, przysługuje Pani Inspektor prawo zgłoszenia na piśmie do dyrektora Delegatury NIK w Warszawie umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen, uwag i wniosku zawartych w tym wystąpieniu.

W razie zgłoszenia zastrzeżeń, zgodnie z art. 62 ust. 2 *ustawy o NIK*, termin nadesłania informacji, o którym mowa wyżej, liczy się od dnia otrzymania ostatecznej uchwały właściwej Komisji NIK.

Rozdzielnik:

1. Adresat
2. a/a