

Olsztyn, dnia 02 czerwca 2009 r.



NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI
DELEGATURA w OLSZTYNIE
ul. Artyleryjska 3e
10-950 OLSZTYN
tel/fax (0-89) 527-28-24, 534-94-00

LOL-410-14-04/2009
P/09/107

Pani
Hanna Bojarska
Dyrektor
Miejskiego Ośrodka
Pomocy Społecznej
w Szczytnie

Wystąpienie pokontrolne

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o Najwyższej Izbie Kontroli¹, zwanej dalej ustawą o NIK, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Olsztynie skontrolowała Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Szczytnie („MOPS”), w zakresie funkcjonowania systemu dodatków mieszkaniowych latach 2006 – 2008.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole kontroli podpisanym w dniu 26 maja 2009 r., Najwyższa Izba Kontroli, stosownie do art. 60 ustawy o NIK, przekazuje Pani Dyrektor niniejsze wystąpienie pokontrolne.

Najwyższa Izba Kontroli pozytywnie ocenia funkcjonowanie systemu dodatków mieszkaniowych w latach 2006 – 2008.

W badanym okresie MOPS w Szczytnie wydał łącznie 3535 decyzji w sprawie dodatków mieszkaniowych, w tym 3504 decyzji pozytywnych i 31 decyzji

¹ Dz. U. z 2007 r., Nr 231, poz. 1701 ze zm.

odmownych z powodu niespełnienia ustawowych wymagań. Wyplacono dodatki mieszkaniowe 2382 gospodarstwom domowym na łączna kwotę 3.489 211 zł.

MOPS był należycie przygotowany organizacyjnie do wydawania decyzji w sprawie dodatków mieszkaniowych i ich wypłaty, a mianowicie:

- wydzielono w jego strukturze organizacyjnej komórkę - MOPS Dodatki Mieszkaniowe (MOPS DM), zatrudniającą 2 pracowników, w tym 1 pracownika upoważnionego przez Burmistrza Szczytna do przeprowadzania wywiadów środowiskowych u osób wnioskujących o dodatki mieszkaniowe;
- w regulaminie organizacyjnym MOPS ww. komórce przypisano zadania dotyczące obsługi dodatków mieszkaniowych m.in. w zakresie przygotowywania projektów decyzji i postanowień w sprawie dodatków oraz przeprowadzania wywiadów środowiskowych w zakresie ustalonym ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych² i przepisach wykonawczych.

Analiza dokumentacji dotyczącej 60 losowo wybranych wniosków o przyznanie dodatków mieszkaniowych wykazała m.in., że:

- Wszystkie wnioski zostały prawidłowo wypełnione i zawierały elementy określone w załączniku Nr 1 do rozporządzenia z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych³, m.in. datę i podpis wnioskodawcy na wniosku.

Również wszystkie deklaracje o wysokości dochodów załączone do wniosków o przyznanie dodatków mieszkaniowych zostały sporządzone zgodnie z załącznikiem nr 2 do ww. rozporządzenia i zawierały m.in. datę, podpis wnioskodawcy, okres za jaki została sporządzona deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego, a także potwierdzenie (każdorazowo) przez zarządcę domu wydatków ponoszonych przez najemcę.

- W sposób rzetelny dokonywano weryfikacji dodatkowych dokumentów załączonych do wniosków, sprawdzając każdorazowo zgodność danych w nich zamieszczonych z danymi zawartymi we wnioskach.

² Dz.U. Nr 71, poz. 734 ze zm.

³ Dz.U. Nr 156, poz. 1817 ze zm.

- Prawidłowo, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o dodatkach mieszkaniowych, ustalano wysokość dodatków mieszkaniowych, uwzględniając normatywną powierzchnię lokalu oraz dochód członków rodziny. Przestrzegano także zasadę, aby wypłacany przez MOPS dodatek mieszkaniowy stanowił różnicę między wydatkami przypadającymi na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu, a kwotą stanowiącą wydatki poniesione przez osobę otrzymującą dodatek.
- Prawidłowo wydawano decyzje o przyznaniu dodatku mieszkaniowego, które spełniały min. wymogi określone w art. 107 Kodeksu Postępowania Administracyjnego⁴ oraz w art. 7 ust 7 ustawy o dodatkach mieszkaniowych, tj. m.in. w decyzjach tych przywołano faktyczną datę złożenia wniosku, podstawę prawną wydania decyzji oraz wydano je wnioskodawcom w terminach od 1 do 23 dni od daty złożenia wniosku.
- Rzetelnie weryfikowano uprawnienia wnioskodawców występujących o przyznanie dodatków mieszkaniowych. W badanym okresie MOPS nie wydał ani jednej decyzji przyznającej dodatek mieszkaniowy osobie nieuprawnionej tj. nie spełniającej warunków określonych w art. 2 ust 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych. Ponadto, ww. decyzje MOPS zostały wydane z uwzględnieniem spełnienia przez wnioskodawcę kryterium dochodowego oraz kryterium powierzchniowego z zachowaniem wymogów określonych w art. 3,5, oraz 6 ust 1 i 2 ustawy o dodatkach mieszkaniowych.
- Wypłaty dodatków mieszkaniowych zarządcom domów lub osobom uprawnionym do pobierania należności za lokal mieszkalny dodatków mieszkaniowych MOPS dokonywał do 10 dnia każdego miesiąca z góry, tj. w terminie określonym w art. 8 ust 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

Przeprowadzone przez pracowników Urzędu Miasta w Szczytnie kontrole wypłacania dodatków mieszkaniowych, nie wykazały istotnych nieprawidłowości w tym zakresie. Spośród pięciu takich kontroli, jedynie w jednym przypadku

⁴ Dz.U. z 2000 r. Nr 98,poz.1071 ze zm.

stwierdzono uchybienia dotyczące stosowania niewłaściwego rodzaju pieczęci na decyzjach wydawanych przez Dyrektora MOPS.

Zgodnie z treścią art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, przysługuje Pani prawo zgłoszenia na piśmie do dyrektora Delegatury NIK w Olsztynie umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen i uwag zawartych w tym wystąpieniu.

Z poważaniem