NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI

Delegatura w Łodzi

LLO.410.4.3.2025

Pan
Paweł Kulesza
Burmistrz
Urząd Miejski w Łęczycy
ul. M. Konopnickiej 14
99-101 Łęczyca

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

P/25/017 – Reforma planowania i zagospodarowania przestrzennego.

NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI
Delegatura w Łodzi
ul. Kilińskiego 210, 93-106 Łódź
tel. 48422393200, llo@nik.gov.pl

I. Dane identyfikacyjne

Jednostka kontrolowana	Urząd Miejski w Łęczycy, ul. Marii Konopnickiej 14, 99-100 Łęczyca
Kierownik jednostki kontrolowanej	Paweł Kulesza, Burmistrz Miasta Łęczyca, od 4 listopada 2018 r.
Zakres przedmiotowy kontroli	Przygotowanie do wdrożenia i wprowadzenie reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego.
Okres objęty kontrolą	Od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2024 r. z wykorzystaniem dowodów sporządzonych przed lub po tym okresie.
Podstawa prawna podjęcia kontroli	Art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o Najwyższej Izbie Kontroli[1]
Jednostka przeprowadzająca kontrolę	Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Łodzi.
Kontroler	Renata Cynamon, doradca ekonomiczny, upoważnienie do kontroli nr LLO/12/2025 z 10 lutego 2025 r.

(akta kontroli str. 1-4)

[1] Dz. U. z 2022 r. poz. 623, dalej: ustawa o NIK.

II. Ocena ogólna[2] kontrolowanej działalności

OCENA OGÓLNA

Burmistrz Miasta Łęczyca[3] prawidłowo przygotował Urząd do wdrożenia reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz przystąpił do jej realizacji podejmując działania mające na celu opracowanie – zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym[4] – planu ogólnego[5].

Urząd Miejski w Łęczycy[6] był organizacyjnie przygotowany do wdrożenia reformy zagospodarowania przestrzennego – w strukturze Urzędu wyodrębniono komórkę organizacyjną, której przypisano zadania związane z gospodarką przestrzenną i urbanistyką, a pracownicy realizujący te zadania posiadali stosowne przygotowanie do pełnionych funkcji.

Burmistrz opracowanie planu ogólnego oraz projektów decyzji o warunkach zabudowy zlecał podmiotom zewnętrznym. Jednak w toku postępowań, podczas których dokonywano wyboru tych podmiotów, naruszane były wewnętrzne zasady udzielania zamówień publicznych[7] (tj.: nie udokumentowano powołania komisji ds. przeprowadzenia postępowania dot. wyboru pracowni mającej opracować projekt planu ogólnego, protokół z przeprowadzonego rozeznania cenowego podpisał Burmistrz zamiast członków komisji, notatki powstałe w toku postępowań dot. wyboru pracowni mającej opracowywać projekty decyzji o warunkach zabudowy nie zawierały daty realizacji zadania oraz szacunkowej wartości zamówienia, a jedna z nich nie została podpisana przez Burmistrza).

W Urzędzie nierzetelnie egzekwowano postanowienia umów zawartych z podmiotami opracowującymi projekty decyzji o warunkach zabudowy (w tym w zakresie elektronicznego przekazywania projektu, sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych oraz czasu sporządzania projektów decyzji) oraz nie naliczano kar w związku z nieterminowym wykonaniem przedmiotu umowy. Burmistrz nie sporządzał wieloletnich programów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, co stanowiło naruszenie art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Decyzje o warunkach zabudowy Burmistrz wydawał zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym po spełnieniu wymagań określonych w art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), a postępowania poprzedzające wydanie decyzji, co do zasady (poza jednym przypadkiem wydania decyzji cztery dni po terminie wskazanym w art. 64 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym), prowadzono zgodnie

---

[2] Najwyższa Izba Kontroli formułuje ocenę ogólną jako ocenę pozytywną, ocenę negatywną albo ocenę w formie opisowej.

[3] Dalej: Burmistrz.

[4] Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, dalej: ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

[5] tj. na wniosek Burmistrza podjęta została uchwała o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego co zostało następnie ogłoszone zgodnie z przepisami; zgłoszono również zbiór danych planu ogólnego do ewidencji zbiorów oraz usług danych przestrzennych objętych infrastrukturą.

[6] Dalej: Urząd, Gmina, Miasto.

[7] Zasady ujęte w regulaminie udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Łęczycy do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza kwoty 130.000 zł, przyjętym zarządzeniem nr 120.5.2021 Burmistrza Miasta Łęczyca z dnia 12 stycznia 2021 r. Dalej: regulamin udzielania zamówień publicznych.

z przepisami ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego[8].

III. Opis ustalonego stanu faktycznego oraz oceny cząstkowe[9] kontrolowanej działalności

OBSZAR **Przygotowanie do wdrożenia i wprowadzenie reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego.**

1. Przygotowanie do wdrożenia reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego.

Opis stanu faktycznego

W Urzędzie zadania związane z gospodarką przestrzenną i urbanistyką przypisane były do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego[10].

(akta kontroli str. 5 – 64, 68 - 86)

W okresie objętym kontrolą w ww. Wydziale zatrudnionych było pięciu pracowników, z czego czterech posiadało wyższe wykształcenie (w tym jeden pracownik ukończył studia na Wydziale Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Inżynierii Środowiska, jeden – na Wydziale Geodezji Gospodarczej i Gospodarki Nieruchomościami), a jeden – średnie (specjalność: geodezja). Pracownicy podnosili swoje kwalifikacje poprzez udział w szkoleniach[11] oraz ukończenie kierunkowych studiów podyplomowych[12]. Jeden z pracowników Wydziału spełniał wymogi określone w art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jednak – jak wyjaśnił Burmistrz – nie posiadał on doświadczenia do opracowania tak obszernego dokumentu, jakim jest plan ogólny Miasta Łęczyca.

(akta kontroli str. 65 – 67, 425-431)

[8] Dz. U. z 2024 r. poz. 572, dalej: Kodeks postępowania administracyjnego.

[9] Oceny cząstkowe to oceny działalności w poszczególnych obszarach badań kontrolnych. Ocena cząstkowa może być sformułowana jako ocena pozytywna, ocena negatywna albo ocena w formie opisowej.

[10] Zgodnie z regulaminem organizacyjnym przyjętym zarządzeniem nr 120.206.2018 Burmistrza Miasta Łęczyca z dnia 31 grudnia 2018 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędowi Miejskiemu w Łęczycy (wraz z jego zmianami wprowadzonymi zarządzeniem nr 120.38.2021 Burmistrza Miasta Łęczyca z dnia 25 lutego 2021 r.).

[11] W okresie objętym kontrolą dwóch pracowników odbyło szkolenie pn. „Nowelizacja ustawy o planowaniu przestrzennym", a jeden dodatkowo szkolenia: „Zbiory danych dla planowania przestrzennego" oraz „Wdrożenie reformy planowania przestrzennego i zagospodarowania przestrzennego".

[12] Urbanistyka i planowanie przestrzenne.

W latach objętych kontrolą w Urzędzie sporządzano, zgodnie z § 6 regulaminu kontroli zarządczej[13], roczne Plany Działania Urzędu, a na lata 2024-2025 zdefiniowano cel pn. „Opracowanie Planu Ogólnego dla Miasta Łęczyca" oraz zdefiniowano dla tego celu ryzyka[14].

(akta kontroli str. 114 - 142)

W dniu 27 lutego 2024 r. Burmistrz na wspólnym posiedzeniu Komisji stałych[15] Rady Miejskiej w Łęczycy przedłożył projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Łęczyca. Projekt ten uzyskał pozytywną opinię i w konsekwencji tego samego dnia (27 lutego 2024 r.) Rada Miejska w Łęczycy podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzania Planu ogólnego Miasta Łęczycy[16].

(akta kontroli str. 243-252)

W marcu 2024 r. w Urzędzie przeprowadzono postępowanie, w którym przedmiotem zamówienia było opracowanie projektu planu ogólnego Miasta Łęczyca. Wskazane postępowanie, poza niepodpisaniem przez członków komisji ds. przeprowadzenia postępowania protokołu z przeprowadzonego rozeznania cenowego (więcej w Sekcji: Stwierdzone nieprawidłowości), prowadzono zgodnie z zasadami opisanymi w regulaminie udzielania zamówień publicznych.

(akta kontroli str. 143 - 166)

W wyniku opisanego wyżej postępowania zlecono opracowanie projektu planu ogólnego podmiotowi zewnętrznemu, który spełniał wymogi określone w art. 5 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

(akta kontroli str. 156-157)

W umowie z podmiotem mającym wykonać projekt planu ogólnego[17] zabezpieczono interes Gminy uwzględniając odpowiedzialność wykonawcy z tytułu niewykonania. Proces opracowania planu ogólnego podzielono na trzy etapy z czego:

— Etap pierwszy obejmował m.in. analizę materiałów wyjściowych, uwarunkowań zewnętrznych i przestrzennych Gminy, określenie zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, analizę wniosków

[13] Przyjętym zarządzeniem nr 120.176.2017 Burmistrza Miasta Łęczyca z dnia 6 listopada 2017 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu kontroli zarządczej w Urzędzie Miejskim w Łęczycy i pozostałych jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Łęczyca.

[14] Zdefiniowano ryzyko pn. „Brak uzgodnień" z poziomem ryzyka 3 (poziom skutku: średni) – zgodnie z § 14 procedury ustalania Rocznego Planu Działania i zarządzania ryzykiem w Urzędzie Miejskim w Łęczycy stanowiącej załącznik do zarządzenia nr 120.176.2017 Burmistrza Miasta Łęczyca z dnia 6 listopada 2017 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu kontroli zarządczej w Urzędzie Miejskim w Łęczycy i pozostałych jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Łęczyca, wskazany poziom ryzyka jest akceptowalny, a działania winny być podejmowane, gdy ryzyko się zmaterializuje.

[15] Komisja Planowania Budżetu, Komisja Gospodarki i Mienia oraz Komisja Sportu i Rekreacji.

[16] Uchwała nr XC/564/2024 Rady Miejskiej w Łęczycy z dnia 27 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania Planu ogólnego Miasta Łęczyca.

[17] Umowa nr GP.272.1.4.2024 z 26 marca 2024 r.

zgłoszonych po ogłoszeniu i zawiadomieniu o przystąpieniu do sporządzania planu;
- Etap drugi obejmował m.in. wykonanie projektu planu ogólnego, prognozy oddziaływania na środowisko, oraz opracowania ekofizjograficznego;
- W etapie trzecim zaplanowano m.in. przeprowadzenie pełnej procedury związanej z opiniowaniem i uzgadnianiem projektu oraz z konsultacjami społecznymi, ostateczne przekazanie całego opracowania.

(akta kontroli str. 167-180)

W umowie zawartej z podmiotem zewnętrznym w celu opracowania projektu planu ogólnego[18] nierzetelnie określono czas jej realizacji. W umowie wskazano bowiem, że czas ten wynosi 20 miesięcy od daty podpisania umowy, podczas gdy w harmonogramie stanowiącym integralną część umowy określono trzy etapy realizacji przedmiotu zamówienia przyjmując czas ich trwania jako: minimum sześć miesięcy w pierwszym etapie oraz po minimum siedem miesięcy dla drugiego i trzeciego etapu. W konsekwencji, po złożeniu przez wykonawcę materiałów stanowiących realizację I etapu umowy w ósmym miesiącu jej obowiązywania, a więc zgodnie z harmonogramem, nie mógł on dochować minimalnych terminów realizacji kolejnych etapów harmonogramu, aby wykonać zadanie w umownym terminie 20 miesięcy.

(akta kontroli str. 167-183)

Burmistrz wyjaśnił, że użycie w harmonogramie słów „minimum" przy każdym z etapów nie miało zakładać wydłużenia czasu trwania umowy, a jedynie dać swobodę wykonawcy w zakresie realizacji poszczególnych etapów, co miało miejsce poprzez złożenie przez wykonawcę dokumentów w ósmym miesiącu obowiązywania umowy – co skutkowało automatycznie skróceniem okresu w kolejnych dwóch etapach o dwa miesiące, a nie ich wydłużeniem, co byłoby niezgodne z terminem obowiązywania umowy.

(akta kontroli str. 288-296)

W trakcie kontroli NIK, w dniach 26 marca i 3 kwietnia 2025 r., zawarte zostały aneksy na mocy których kolejnym etapom przypisano konkretne daty realizacji (etap drugi winien się zakończyć do dnia 30 maja 2025 r., a etap trzeci – do dnia 26 listopada 2025 r.).

(akta kontroli str. 390-395)

W 2024 r. w Urzędzie opracowano i uchwalono[19], zgodnie z art. 10e ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym[20], Strategię Rozwoju Miasta Łęczyca na lata 2024–2035. Przywołany dokument określał w szczególności kierunki działania i cele strategiczne (społeczne, gospodarcze i przestrzenne), a także definiował efekty planowanych działań. W strategii zawarto również

[18] Umowa nr GP.272.1.4.2024 z 26 marca 2024 r.
[19] Uchwałą nr VIII/42/2024 Rady Miejskiej w Łęczycy z dnia 1 października 2024 r. w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwoju Miasta Łęczyca na lata 2024-2035" wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko dla Strategii Rozwoju Miasta Łęczycy na lata 2024-2035.
[20] Dz.U. z 2024 r. poz. 1465.

procedury wdrażania, monitoringu i ewaluacji, w których określono mierniki i wskaźniki realizacji celu oraz ramy finansowe.

(akta kontroli str. 184-186)

Poprzednia strategia, przyjęta uchwałą nr XXIV/157/12 Rady Miejskiej w Łęczycy z dnia 25 października 2012 r., obowiązywała w latach 2013-2020.

(akta kontroli str. 187)

Stwierdzone nieprawidłowości

W działalności kontrolowanej jednostki w przedstawionym wyżej zakresie stwierdzono następującą nieprawidłowość:

W Urzędzie protokół z przeprowadzonego rozeznania cenowego mającego na celu wybór wykonawcy projektu planu ogólnego podpisał Burmistrz i Kierownik Wydziału, choć zgodnie z § 7 ust. 4 regulaminu udzielania zamówień publicznych do sporządzenia wskazanego protokołu zobowiązana była komisja ds. przeprowadzenia postępowania.

(akta kontroli str. 153-166)

Burmistrz wyjaśnił, że brak podpisu komisji na protokole będącym załącznikiem nr 5 do ww. regulaminu spowodowany był błędnym wzorem tego protokołu i brakiem miejsca na podpisy komisji.

(akta kontroli str. 288-296)

W trakcie trwania kontroli NIK W Urzędzie zaktualizowano[21] regulamin udzielania zamówień publicznych i wprowadzono nowe wzory dokumentów stosowanych w prowadzonych w postępowaniach (w tym dodano w nich pozycję „Osoby wyznaczone do Komisji w sprawie przeprowadzenia zamówienia publicznego" oraz dodano miejsce na podpisy członków Komisji).

(akta kontroli str. 408-419)

2. Wprowadzenie reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego.

Opis stanu faktycznego

Dzień po podjęciu przez Radę Miejską w Łęczycy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego, tj. w dniu 28 lutego 2024 r., dokonano zgłoszenia zbioru danych przestrzennych dla planu ogólnego Gminy do ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych. W konsekwencji, w dniu 29 lutego 2024 r. Główny Geodeta Kraju poinformował[22] o wprowadzeniu zbioru do ewidencji i nadaniu mu identyfikatora. Działanie to było zgodne z art. 67c ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 13 ust. 2 i art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej[23].

(akta kontroli str. 253-254)

W dniu 12 kwietnia 2024 r. Burmistrz, zgodnie z art. 8h ust. 1 i art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ogłosił o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego (poprzez publikację ogłoszeń

---

[21] Zarządzeniem nr 120.66.2025 Burmistrza Miasta Łęczyca z dnia 2 kwietnia w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Łęczycy do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza kwoty netto 130 000 zł.

[22] Pismem znak KN-EGIB.82.344.2024 z dnia 29 lutego 2024 r.

[23] Dz.U. z 2025 r. poz. 242.

w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie oraz zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu) i poinformował, że zainteresowani mogą składać wnioski do projektu planu ogólnego do dnia 31 maja 2024 r.

(akta kontroli str. 255-265)

W okresie wskazanym w ogłoszeniu, czyli od dnia 12 kwietnia 2024 r. do 31 maja 2024 r. wpłynęło pięć wniosków od osób fizycznych, a jeden wniosek wpłynął po terminie.

Burmistrz wyjaśnił, że w dniu 13 czerwca 2024 r. na spotkaniu z urbanistą omówił on wszystkie wnioski i uzgodniono wówczas sposób ich rozpatrzenia.

(akta kontroli str. 291-296)

Wnioski do projektu planu ogólnego dotyczyły przede wszystkim zmiany przeznaczenia terenu z terenów zieleni na tereny pod budownictwo mieszkaniowe oraz zmiany funkcji mieszkaniowej na funkcję produkcyjną bądź usługową, a także zmiany w zakresie stanowiska archeologicznego.

Według wstępnych propozycji rozstrzygnięcia jeden wniosek został uwzględniony całkowicie[24], dwa – częściowo[25], a dwa nie zostały uwzględnione[26]. W związku z tym, że wniosek który wpłynął po terminie dotyczył obawy o przekształcenie terenów, na których znajdowały się ogródki działkowe zdecydowano o pozostawieniu strefy otwartej niezagrażającej istniejącemu przeznaczeniu. Burmistrz zaznaczył jednak, że wskazany wyżej sposób rozpatrzenia wniosków miał charakter roboczy i może ulec zmianie.

(akta kontroli str. 425-431)

Burmistrz wystąpił z zapytaniem do Ministerstwa Rozwoju i Technologii[27] z pytaniem dotyczącym procedury sporządzania wykazu wniosków i otrzymał odpowiedź[28] wskazującą, że wykaz wniosków do projektu planu ogólnego wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem sporządza się – zgodnie z art. 8k ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - przed rozpoczęciem konsultacji społecznych, a informowanie interesariuszy składających wnioski oraz uwagi do aktu planowania przestrzennego odbywa się poprzez udostępnienie stosownych dokumentów w Rejestrze urbanistycznym, a do 31 grudnia 2025 r. w Biuletynie Informacji Publicznej.

(akta kontroli str. 297-300)

---

[24] W zakresie zmiany przeznaczenie terenu z zabudowy mieszkaniowej na funkcję produkcyjną – wstępnie wprowadzono strefę gospodarczą.

[25] Jeden w zakresie przekształcenia części terenu pod zabudowę mieszkaniową wielofunkcyjną i pozostawienia pasa zieleni od zbiornika wodnego, a drugi w zakresie dotyczącym wyznaczenia strefy usługowej i określenia powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalnej wysokości.

[26] Jeden z wniosków dotyczył przekształcenia pod zabudowę mieszkaniową terenów zielonych, stref otwartych z zakazem zabudowy z występującymi podtopieniami, a drugi dotyczył wykreślenia stanowiska archeologicznego z terenu osiedla mieszkaniowego (wniosek ten nie dotyczył ustaleń planu ogólnego).

[27] Email z dnia 20 wrześnie 2024 r.

[28] Pismem znak DPR-II.720.115.2024 z dnia 26 lutego 2025 r.

W listopadzie 2024 r. sporządzone zostało przez podmiot opracowujący projekt planu ogólnego „Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla Miasta Łęczycy".

(akta kontroli str. 422-424)

W dniu 15 maja 2024 Burmistrz, działając na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 2 przywołanej wyżej ustawy, zawiadomił Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi[29] oraz Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Łęczycy[30] o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego informując o 30-dniowym terminie na składanie wniosków do planu ogólnego. Jednocześnie Burmistrz wystąpił o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

(akta kontroli str. 266-284)

W dniu 16 maja 2024 r. Burmistrz wysłał informację o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego do pozostałych instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu planu ogólnego[31], określając 30-dniowy termin składania wniosków do projektu planu ogólnego.

(akta kontroli str. 285-287)

Według stanu na dzień 17 kwietnia 2025 r. w Urzędzie nie opracowano wykazu wniosków do projektu aktu planowania przestrzennego, nie sporządzono również projektu planu ogólnego, a co za tym idzie nie przeprowadzono konsultacji społecznych.

(akta kontroli str. 288-296, 425-431)

Burmistrz wyjaśnił, że na dzień 18 marca 2025 r., w Urzędzie opracowywano wstępny wykaz wniosków z propozycją rozpatrzenia wraz z uzasadnieniem, który następnie będzie udostępniony przed konsultacjami społecznymi. Jednocześnie trwały prace planistyczne (analizy terenu, sporządzanie bilansu),

---

[29] Pismo znak GP.6728.1.2024.

[30] Pismo znak GP.6728.1.2024.

[31] Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, Wójt Gminy Góra Świętej Małgorzaty, Wójt Gminy Łęczyca, Marszałek Województwa Łódzkiego, Starosta Łęczycki, Łódzki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Łęczycy, Łódzki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Prezes Państwowej Agencji Atomistyki, Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o., Nadleśniczy Nadleśnictwa Kutno, Polskie Sieci Energetyczne S.A., GAZ-SYSTEM S.A., Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., PERN S.A., Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, Wojewoda Łódzki, Zarząd Województwa Łódzkiego, Zarząd Powiatu Łęczyckiego, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi, Minister Klimatu i Środowiska, Okręgowy Urząd Górniczy w Kielcach, Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji, Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji, Nadwiślański Oddział Straży Granicznej, Łódzki Urząd Wojewódzki, Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Agencja Wywiadu, Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi, Zarząd Dróg Powiatowych w Łęczycy, Urząd Miejski w Łęczycy, Wydział Komunalny i Ochrony Środowiska, Prezes Urzędu Transportu Kolejowego, Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego i Izba Rolnicza Województwa Łódzkiego.

zmierzające do sporządzenia projektu planu ogólnego, który po ustaleniu z projektantem miał być przedłożony do końca miesiąca kwietnia 2025 r.

(akta kontroli str. 291-296)

W latach objętych kontrolą Burmistrz nie wydawał decyzji na podstawie art. 35a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. zakazujących właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości zagospodarowania terenu w sposób sprzeczny z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

(akta kontroli str. 189)

Obowiązujące w Mieście Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Łęczycy uchwalone zostało 25 listopada 2021 r.[32] W latach objętych kontrolą nie były sporządzane wieloletnie programy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (więcej w Sekcji: Stwierdzone nieprawidłowości), a obowiązywały następujące plany zagospodarowania przestrzennego:

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszarów „A" i „C" położonych po północnej stronie ulicy Kaliskiej na odcinku od torów kolejowych do ulicy 60 Pułku Piechoty Wielkopolskiej w Łęczycy – uchwała Rady Miasta nr 338/XLV/2022 z dnia 12 czerwca 2002 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „B" położonego po południowej stronie ulicy Kaliskiej w Łęczycy – uchwała Rady Miasta nr VIII/64/03 z dnia 23 kwietnia 2003 r.;
- Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczycy – uchwała nr X/87/03 Rady Miasta Łęczycy z dnia 30 czerwca 2003 r.

Plany te objęły swoim zasięgiem 41,28 ha powierzchni Gminy (tj. 4,62% całkowitej powierzchni Gminy). W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania nie wyznaczono obszarów, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt 8 i 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla których wymagane było sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub dla których gmina zamierzała sporządzić takie plany (rozdział 8 Studium).

(akta kontroli str. 190-241, 425-431)

Burmistrz wyjaśnił, że w obecnym stanie prawnym przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie obligowały go do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla całej powierzchni Gminy. Po podjęciu uchwały w sprawie planu ogólnego dla miasta Łęczyca i ogłoszeniu jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, rozważy on podjęcie decyzji o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu

[32] Uchwałą nr LVI/314/2021 Rady Miejskiej w3 Łęczycy z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczycy.

zagospodarowania przestrzennego dla miasta Łęczyca, w miarę posiadanych i zabezpieczonych w budżecie Miasta środków finansowych na ten cel.

(akta kontroli str. 288-296)

Burmistrz nie przystąpił do aktualizacji opisanych wyżej miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, choć zgodnie z § 3 uchwały nr LXII/398/2018 Rady Miejskiej w Łęczycy[33] wymagały one aktualizacji pod kątem zgodności z przepisami prawa (więcej w Sekcji: Stwierdzone nieprawidłowości).

(akta kontroli str. 203-204)

Burmistrz wyjaśnił, że nie złożył wniosku o dofinansowanie ze środków KPO na sporządzenie, uchwalenie i ogłoszenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz planu ogólnego. Złożenie wniosku uzależnione jest od sporządzenia planu miejscowego lub gminnego programu rewitalizacji poprzedzonego wcześniejszym sporządzeniem planu ogólnego. W przypadku planu ogólnego oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego konieczne jest podanie odnośnika do dziennika urzędowego województwa, w którym plan ogłoszono. Jeśli Gmina spełni powyższe warunki określone w warunkach naboru wniosków wnioski zostaną złożone.

(akta kontroli str. 288-296)

Rada Miejska w Łęczycy w dniu 8 marca 2018 r. podjęła uchwałę nr LXII/399/2018 w sprawie przystąpienia do zmiany studium. W rezultacie uchwałą nr LVI/314/2021 Rady Miejskiej w Łęczycy z dnia 25 listopada 2021 r. uchwalono nowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczycy. W związku z powyższym Burmistrz nie dokonywał oceny aktualności studium.

(akta kontroli str. 195-196)

W okresie objętym kontrolą do Urzędu nie wpłynęły wnioski o opracowanie lub zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Gmina nie ponosiła również nakładów finansowych na ich sporządzenie.

(akta kontroli str. 291-295)

W latach 2020-2024 do Urzędu wpłynęło łącznie 150 wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy[34]. Na ich podstawie wydano 54 decyzje o warunkach zabudowy dla nowych inwestycji mieszkaniowych[35], z czego dwie dotyczyły inwestycji realizowanych na terenach innych, niż wskazane w studium pod zabudowę mieszkaniową, a 52 dotyczyły terenów, które w studium przeznaczono pod zabudowę mieszkaniową. Łączna powierzchnia działek objęta

[33] Uchwała nr LXII/398/2018 Rady Miejskiej w Łęczycy z dnia 8 marca 2018 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i planów miejscowych obowiązujących na obszarze miasta Łęczyca.

[34] 26 wniosków w 2020 r., 41 w 2021 r., 18 w 2022 r., 28 w 2023 r. i 37 w 2024 r.

[35] 12 decyzji w 2020 r., 21 w 2021 r., cztery w 2022 r., dziewięć w 2023 r. i osiem w 2024 r.

warunkami zabudowy dla nowych inwestycji mieszkaniowych wyniosła 25,97 ha[36].

(akta kontroli str. 191-193)

W Urzędzie sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy zlecane było podmiotom zewnętrznym, jednak postępowania mające na celu wybór wykonawcy prowadzono nierzetelnie, z naruszeniem zasad opisanych w regulaminie udzielania zamówień publicznych (więcej w Sekcji: Stwierdzone nieprawidłowości). Podmioty odpowiedzialne za przygotowanie analiz urbanistycznych i projektów decyzji o warunkach zabudowy spełniały warunki wskazane w art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Pracownicy Urzędu nierzetelnie egzekwowali natomiast zapisy umów zawartych w wyniku wskazanych wyżej postępowań (więcej w Sekcji: Stwierdzone nieprawidłowości).

(akta kontroli str. 301-302, 425-431)

Decyzje o warunkach zabudowy Burmistrz wydawał po spełnieniu przesłanek wskazanych w art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym[37]. W jednym przypadku, na 17 objętych badaniem, o cztery dni przekroczono termin na wydanie decyzji wskazany w art. 64 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i nie zawiadomiono stron o niezałatwieniu sprawy w terminie (więcej w Sekcji: Stwierdzone nieprawidłowości).

(akta kontroli str. 303-304)

W latach 2023-2024 na terenie Gminy nie były realizowane inwestycje mieszkaniowe na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących[38].

(akta kontroli str. 288-295)

Stwierdzone nieprawidłowości

W działalności kontrolowanej jednostki w przedstawionym wyżej zakresie stwierdzono następujące nieprawidłowości:

1. Burmistrz nie opracowywał wieloletnich programów sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, co stanowiło naruszenie art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

(akta kontroli str. 288-290)

Burmistrz wyjaśnił, że ustawodawca nie narzucił organom w procedurze planistycznej terminów realizacji aktualności planów miejscowych, które miałyby odzwierciedlenie we wskazanych programach wieloletnich. Brak takich

[36] Odpowiednio 8,93 ha w 2020 r., 7,51 ha w 2021 r., 1,79 ha w 2022 r., 4,3 ha w 2023 r. i 3,44 ha w 2024 r.

[37] Na podstawie badania 17 spraw dotyczących wydania decyzji o warunkach zabudowy, tj. wszystkich wydanych w latach 2023-2024.

[38] Dz.U. z 2024 r. poz. 195.

ograniczeń był zdaniem Burmistrza oczywistą konsekwencją samodzielności Gminy w podejmowaniu tego typu działań.

(akta kontroli str. 291-296)

NIK nie neguje samodzielności Burmistrza w podejmowaniu decyzji co do terminu aktualizacji planów miejscowych. Jednak ustawodawca narzucił w art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (przed jej nowelizacją) obowiązek opracowania wieloletnich programów sporządzania miejscowych planów w nawiązaniu m.in. do ustaleń studium oraz do wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Choć ustalenia studium Gminy nie obligowały Burmistrza do opracowania nowych miejscowych planów, to jednak w uchwale nr LXII/398/2018 z dnia 8 marca 2018 r. Rada Miejska w Łęczycy stwierdziła m.in. konieczność aktualizacji istniejących miejscowych planów oraz powierzyła wykonanie ww. uchwały Burmistrzowi. Zatem Burmistrz powinien uwzględnić oczekiwania Rady Miejskiej i zaplanować dokonanie powyższych aktualizacji w wieloletnim programie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

2. Burmistrz nie przystąpił do aktualizacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, choć zgodnie z § 3 uchwały nr LXII/398/2018 Rady Miejskiej w Łęczycy z dnia 8 marca 2018 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i planów miejscowych obowiązujących na obszarze miasta Łęczyca wymagały one aktualizacji pod kątem zgodności z przepisami prawa. Jednocześnie – zgodnie z § 4 przywołanej uchwały – to Burmistrzowi powierzono wykonanie jej zapisów. Ponadto NIK zwraca uwagę, iż w Raporcie o stanie Miasta Łęczyca za 2018 r. Burmistrz wykazał, iż przywołana wyżej uchwała została wykonana.

(akta kontroli str. 203-204)

Burmistrz wyjaśnił, że w § 2 wskazanej uchwały Rada Miejska w Łęczycy uznała, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczyca jest nieaktualne, w konsekwencji czego w dniu 8 marca 2018 r. podjęta została uchwała nr LXII/399/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium, a w dniu 25 listopada 2021 r. uchwalono nowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczyca[39]. Uchwalone studium stało się podstawą do aktualizacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, jednak Burmistrz nie przystąpił do ich aktualizacji w 2022 r. ze względu na brak zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Miasta. W 2023 r. natomiast wdrożona została reforma planowania przestrzennego obligująca gminy do opracowania planu ogólnego do końca 2025 r. Po zakończeniu procedury planu ogólnego Burmistrz rozważy decyzję o przystąpieniu do opracowania planu miejscowego dla całego miasta Łęczyca.

(akta kontroli str. 288-296)

NIK zwraca uwagę, że Burmistrz nawet nie zaplanował dokonania zmian planów miejscowych, wymaganych ww. uchwałą Rady Miejskiej, gdyż nie opracowywał

[39] Uchwałą nr LVI/314/2021 Rady Miejskiej w Łęczycy o uchwaleniu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczycy.

wieloletnich programów sporządzania miejscowych planów, wymaganych art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zdaniem NIK Burmistrz, chcąc zrealizować uchwałę nr LXII/398/2018 Rady Miejskiej w Łęczycy z dnia 8 marca 2018 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i planów miejscowych obowiązujących na obszarze miasta Łęczyca, powinien zabezpieczyć środki na dokonanie aktualizacji planów miejscowych w planie finansowym Gminy na 2023 r. Natomiast zgodnie z wyjaśnieniami Burmistrza ewentualna decyzja o przystąpieniu do opracowania planu miejscowego dla całego miasta Łęczyca, zostanie podjęta dopiero w 2026 r., tj. po około ośmiu latach od podjęcia uchwały, w której Rada Miejska stwierdziła konieczność aktualizacji planów miejscowych Gminy. NIK zauważa również, że zmiany planów miejscowych również podlegają refinansowaniu ze środków KPO, zgodnie z § 5 ust. 5 pkt 2 Regulaminu przedsięwzięć do objęcia wsparciem bezzwrotnym z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności w Inwestycji A1.3.1[40], pod warunkiem poniesienia tych wydatków do 30 czerwca 2026 r.

3. W Urzędzie postępowania przeprowadzone w celu dokonania wyboru podmiotu mającego opracowywać projekty decyzji o warunkach zabudowy prowadzono nierzetelnie, z naruszeniem zasad opisanych w regulaminie udzielania zamówień publicznych:

- notatkę z przeprowadzonego rozpoznania cenowego dot. wyboru pracowni opracowującej projekty decyzji o warunkach zabudowy sporządzoną w 2022 r. podpisał Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego[41] (w stopce wskazany był zapis: „Data i podpis Kierownika Wydziału"), choć zgodnie ze wzorem winno być: „Data i podpis Burmistrza lub osoby upoważnionej”, ponieważ zgodnie z § 6 ust. 3 regulaminu notatkę zatwierdza do realizacji Kierownik Zamawiającego, przez którego – zgodnie z §2 pkt 3 regulaminu – należy rozumieć Burmistrza Miasta Łęczyca oraz osoby upoważnione;
- w notatkach z przeprowadzonego rozpoznania cenowego dot. wyboru pracowni opracowującej projekty decyzji o warunkach zabudowy w latach 2022-2023 nie wskazano terminu realizacji/wykonania zamówienia oraz wartości szacunkowej zamówienia, na podstawie której wybrano sposób wyboru wykonawcy, choć zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 2-3 regulaminu są to elementy które notatka winna zawierać.

(akta kontroli str. 301-302, 305-310)

Burmistrz wyjaśnił, że notatkę z przeprowadzonego rozpoznania cenowego dotyczącego wyboru pracowni opracowującej projekty decyzji o warunkach zabudowy podpisał kierownik ponieważ w stopce omyłkowo zmieniono zapis na „Data i podpis Kierownika Wydziału” on zaś zatwierdził wybór wykonawcy podpisując Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Odnosząc się natomiast do braku wskazania terminu realizacji/wykonania zamówienia oraz wartości szacunkowej Burmistrz wyjaśnił, że niewskazanie

---

[40] https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologia/nabor-wnioskow-dot-wdrozenia-reformy-planowania-i-zagospodarowania-przestrzennego-wsparcie-dla-gmin--inwestycja-a131

[41] Używając pieczątki Kierownika Wydziału, a nie „z up. Burmistrza”.

takiego terminu wynikało z faktu, iż wzór notatki stanowiący załącznik do regulaminu nie zawierał wskazanej pozycji. Natomiast brak wartości szacunkowej wynikał z przeoczenia pracownika – jednak samo rozeznanie zostało przeprowadzone przez pracownika merytorycznego przed wszczęciem postępowania.

(akta kontroli str. 385-389)

W trakcie trwania kontroli NIK W Urzędzie zaktualizowano[42] regulamin i wprowadzono nowe wzory dokumentów stosowanych w prowadzonych postępowaniach.

(akta kontroli str. 408-419)

4. W Urzędzie nierzetelnie egzekwowano zapisy umów zawartych z podmiotami opracowującymi projekty decyzji o warunkach zabudowy, w konsekwencji czego na 17 spraw objętych kontrolą:

- w siedmiu sprawach projekty decyzji przekazano w formie papierowej, choć zgodnie z § 4 ust. 2 zawartych umów projekty decyzji wraz z analizą urbanistyczną winny być przekazywane elektronicznie, a skany ww. dokumentów winny być opatrzone pieczęcią uprawnionej osoby;
- w dziesięciu sprawach nie sporządzano protokołu zdawczo-odbiorczego, co stanowiło naruszenie § 4 ust. 2 umowy, zgodnie z którym po zaakceptowaniu przez Zamawiającego oraz po uzyskaniu wszystkich pozytywnych uzgodnień i opinii, wykonawca winien przekazać komplet materiałów w formie papierowej, co powinno zostać potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym, stanowiącym podstawę do rozliczenia i wystawienia faktury;
- w siedmiu sprawach wykonawca przekazał projekt decyzji o warunkach zabudowy w terminie od 14 do 32 dni od odebrania przedmiotu zamówienia (w pięciu sprawach – 14 dni, w jednej – 31 dni i w jednej – 32 dni), choć zgodnie z § 4 ust. 1 umowy termin wykonania przedmiotu umowy wynosił 10 dni licząc od dnia odebrania przedmiotu zamówienia;
- w sprawach, w których projekty zostały przekazane po terminie nie naliczono kar umownych, choć zgodnie z § 7 ust. 1 lit. b w przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki winna być naliczona kara w wysokości 1% ceny brutto. W konsekwencji nie naliczono kar w wysokości 113,40 zł.

(akta kontroli str. 303-304, 311-384)

Burmistrz odnosząc się do ww. naruszeń umowy wyjaśnił, że:

- przekazanie projektów w formie papierowej było konsekwencją ciągłej i bieżącej współpracy między pracownikiem Urzędu i urbanistą dzięki czemu wszystkie ustalenia były dokonywane na bieżąco i nie było konieczności elektronicznego przekazywania projektu celem uzgodnienia;

[42] Zarządzeniem nr 120.66.2025 Burmistrza Miasta Łęczyca z dnia 2 kwietnia w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Łęczycy do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza kwoty netto 130 000 zł.

— niesporządzanie protokołów zdawczo-odbiorczych spowodowane było dużą ilością obowiązków pracownika;
— nienaliczenie kar wynikało z przeoczenia i nadmiaru pracy.

(akta kontroli str. 385-389)

W trakcie kontroli NIK Burmistrz zawarł aneks do umowy, w którym uszczegółowił zapisy dotyczące opracowywania i przekazywania projektów decyzji o warunkach zabudowy. Jednocześnie pismem z dnia 2 kwietnia 2025 r. wezwał podmiot opracowujący decyzje o warunkach zabudowy w 2023 r. do zapłacenia kary umownej w kwocie 113,40 zł. Kwota ta wpłynęła na rachunek Urzędu w dniu 3 kwietnia 2025 r.

(akta kontroli str. 420-421)

5. Burmistrz w sprawie GP.6730.7.2024 rozpatrzył wniosek cztery dni po terminie wskazanym w art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym[43] i nie powiadomił strony o niezałatwieniu sprawy w terminie, choć zgodnie z art. 36 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego o każdym przypadku niezałatwienia sprawy w terminie organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki, wskazując nowy termin załatwienia sprawy oraz pouczając o prawie do wniesienia ponaglenia.

(akta kontroli str. 303-304, 377-384)

Burmistrz wyjaśnił, że projekt decyzji został przygotowany 24 czerwca 2024 r., jednak w natłoku spraw decyzja została wydana dopiero 1 lipca, z przekroczeniem terminu załatwienia sprawy o cztery dni.

(akta kontroli str. 385-389)

IV. Uwagi i wnioski

Z uwagi na zmianę uwarunkowań prawnych oraz uwzględniając podjęte w trakcie kontroli działania, Najwyższa Izba Kontroli nie formułuje uwag ani wniosków.

V. Pozostałe informacje i pouczenia

Wystąpienie pokontrolne sporządzono w postaci elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych.

Prawo zgłoszenia zastrzeżeń

Zgodnie z art. 54 ustawy o NIK kierownikowi jednostki kontrolowanej przysługuje prawo zgłoszenia na piśmie umotywowanych zastrzeżeń do wystąpienia pokontrolnego, w terminie 21 dni od dnia jego przekazania. Zastrzeżenia zgłasza się do Dyrektora Delegatury NIK w Łodzi. Prawo zgłaszania zastrzeżeń, zgodnie

[43] Wniosek wpłynął 27 marca 2024 r., a decyzję wydano 1 lipca 2024 r., tj. po 96 dniach, choć zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym termin na rozpatrzenie wniosku wynosił 90 dni, przy czym nie wlicza się do niego – zgodnie z art. 35 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego - czasu uzgodnień, który w przedmiotowej sprawie wyniósł dwa dni. W odniesieniu do przywołanych przepisów czas rozpatrzenia przywołanego w nieprawidłowości wniosku wyniósł 94 dni.

z art. 61b ust. 2 ustawy o NIK, nie przysługuje do wystąpienia pokontrolnego zmienionego zgodnie z treścią uchwały w sprawie zastrzeżeń.

Łódź, dnia 20 maja 2025 r.

Kontroler

Renata Cynamon

Doradca ekonomiczny

podpis/podpisano elektronicznie

Najwyższa Izba Kontroli

Delegatura w Łodzi

p.o. Dyrektora

Piotr Walczak
z upoważnienia
p.o. Wicedyrektora
Grażyna Tuzikiewicz-Gnitecka

podpis/podpisano elektronicznie