



**NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI**  
Delegatura w Bydgoszczy

LBY-4110-04-04/2011  
R / 11 / 004

Bydgoszcz, .....01.2012 r.

**Pan**  
**Tomasz Borowski**  
**Dyrektor**  
**Centrum Kształcenia Praktycznego**  
**w Toruniu**

**WYSTĄPIENIE POKONTROLNE**

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 grudnia 1994r. o Najwyższej Izbie Kontroli (Dz. U. z 2007r., Nr 231, poz. 1701 ze zm.), zwanej dalej „ustawą o NIK”, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Bydgoszczy skontrolowała Centrum Kształcenia Praktycznego w Toruniu, zwane dalej „CKP”, lub „Centrum”.

Kontrolą objęto utrzymanie w latach 2010 – 2011 (3 kw.), należytego stanu sanitarno-higienicznego pomieszczeń i sprzętu Centrum, w świetle realizacji zaleceń i nakazów Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu (PPIS).

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole podpisanym 30.12.2011r., Najwyższa Izba Kontroli na podstawie art. 60 ustawy o NIK, przekazuje Panu Dyrektorowi niniejsze wystąpienie pokontrolne, w którym pozytywnie ocenia działalność Dyrekcji oraz odpowiednich służb CKP, w zakresie objętym kontrolą, mimo stwierdzonych nieprawidłowości, a w szczególności:

1. Kontrola wykazała, że w badanym okresie Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Toruniu (PSS-E), nie kontrolowała Centrum w zakresie utrzymania należytego stanu sanitarno-higienicznego pomieszczeń oraz sprzętu i wyposażenia medycznego. Ostatnia kontrola CKP przeprowadzona była 5.05.2008r. i objęto nią sprawdzenie wykonania zaleceń zawartych w decyzji PSSE z 15.05.2007r.
2. Wobec powyższego stanu kontrolerzy NIK przy udziale osób z Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Toruniu, uczestniczących w tej kontroli (w trybie art. 12 pkt 2 ww. ustawy o Najwyższej Izbie Kontroli), przeprowadzili w dniu 25.11.2011r. oględziny pomieszczeń CKP, w aspekcie:
  - utrzymania należytego stanu higienicznego pomieszczeń i spełnienia wymagań obowiązujących przepisów, w zakresie stanu pomieszczeń i sprzętu używanego w placówce,
  - zapewnienia właściwych warunków bhp, w wyniku których stwierdzono niżej wymienione nieprawidłowości:

- 1) Brudne ściany w umywalni męskiej pracowni: mechatronicznej, technicznej i elektroniki montażowej w pracowni Dygestorium, w toaletach damskiej i męskiej dla personelu oraz w warsztacie rzemieślników. Spękania ścian w: sali nr 15 (pracowni komputerowej), pomieszczeniu socjalnym, umywalni, WC męskim, pracowni instalacji sanitarnych, pracowni frezarek, pracowni obróbki ręcznej.
  - 2) Zużyta z nierównościami i ubytkami podłoga w pracowni mechanicznej.
  - 3) Brak pomieszczenia socjalno-bytowego, w tym na spożycie posiłków dla uczniów, a także:
    - apteczek pierwszej pomocy w pracowniach: nr 15, 33-36, 39, 43, 44,
    - aktualnych kart charakterystyk i wykazu dla stosowanych w Centrum substancji i mieszanin chemicznych.
  - 4) Ponadto stwierdzono brak aktualnych badań środowiskowych przy pracach stolarskich, spawalniczych, lutowniczych (hałas, zapylenie, substancje toksyczne).
3. Poza ww. nieprawidłowościami nie wniesiono uwag do:
- ◆ stanu higieniczno-sanitarnego pozostałych pomieszczeń Centrum, tj.: pracowni, ciągów komunikacyjnych, pomieszczeń sanitarnych,
  - ◆ właściwego wyposażenia pomieszczeń sanitarnych w środki czystości oraz do utrzymania higieny osobistej (mydła, ręczniki, papier toaletowy),
  - ◆ sprawności urządzeń WC,
  - ◆ posiadania przez pracowników Centrum aktualnych badań lekarskich,
  - ◆ zapewnienia dla pracowników pomieszczeń socjalno-bytowych i higieniczno-sanitarnych, odzieży roboczej, środków czystości i ochrony indywidualnej oraz właściwego oświetlenia stanowisk pracy.
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu decyzją z 16.12.2011r. nakazał usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości w 3 terminach, tj. do: 15.12.2011r. oraz do 31.03.2012r. i 30.08.2012r., a także pismem z 20.12.2011r. zwrócił się do Wydziału Edukacji Urzędu Miasta Torunia o udzielenie pomocy Dyrektorowi Centrum w zakresie usunięcia nieprawidłowości. Zarówno w piśmie jak i ww. decyzji wskazano, że stwierdzone nieprawidłowości mogą negatywnie wpływać na zdrowie użytkowników, warunki pobytu oraz zagrażać bezpieczeństwu uczniów.
5. Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Toruniu dnia 14.12.2011r. przeprowadziła ponowną kontrolę (sprawdzającą) w zakresie usunięcia nieprawidłowości stwierdzonych w protokole z 25.11.2011r., których termin usunięcia określono na 15.12.2011r. Kontrola ta wykazała, że:
- usunięto nieprawidłowości wymienione w pkt. 4-8 i 15 protokołu,
  - nie stwierdzono innych nieprawidłowości.
6. W zakresie wykazanego wyżej spękania ścian budynku CKP stwierdzono, że:

- ◆ Centrum posiadało protokół z okresowej kontroli 5-letniej budynku wraz z oceną sprawności obiektu – przeprowadzoną (w październiku 2008r.), w trybie art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.). Wynikało z niego m.in., że:
  - w trybie pilnym należało zlecić ekspertyzę stanu technicznego konstrukcji spękanych ścian budynku,
  - budynek nadaje się do dalszej eksploatacji.
- ◆ Zalecenie dokonania oceny zagrożenia związanego z pękaniem konstrukcji ścian budynku wydała również Państwowa Inspekcja Pracy – z terminem jej wykonania do 31.10.2009r. – nakaz z 18.09.2009r.
- ◆ Do czasu rozpoczęcia niniejszej kontroli NIK nie wykonano ww. ekspertyzy i oceny.
- ◆ Prezydent m. Torunia pismem z 12.10.2009r. przyznał Centrum 6,5 tys. zł na naprawę ww. pęknięć ścian, podczas gdy załączony do projektu technicznego (ze stycznia 1995r.), kosztorys zabezpieczenia ścian opiewał na kwotę 25,3 tys. zł (w cenach z 1994r.).
- ◆ Centrum występowało do Wydziału Edukacji UM Torunia o zabezpieczenie dalszych środków finansowych na dokonanie ekspertyz i ocen zagrożenia związanego z pękaniem konstrukcji ścian budynku.
- ◆ CKP nie posiadało także, (przeprowadzonych przez osoby uprawnione), wyników corocznych kontroli obiektu, o których mowa w art. 62 ust., 1 pkt 1 Prawa budowlanego.

7. Wobec powyższego stanu Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 12 pkt 3 ustawy o NIK, zleciła Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego (PINB), dla Powiatu Grodzkiego w Toruniu, przeprowadzenie kontroli prawidłowości realizacji przez Centrum obowiązków zarządcy obiektów budowlanych.

8. Przeprowadzona przez PINB kontrola wykazała m.in., że:

- ◆ Nie posiadano kompletnej dokumentacji obiektu.
- ◆ Niewłaściwie prowadzono książkę obiektu budowlanego.
- ◆ Kontrolę stanu technicznego obiektu, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1 Prawa budowlanego przeprowadzały osoby bez uprawnień budowlanych.
- ◆ Brak było protokołów potwierdzających wykonanie zaleceń z przeglądu obiektu.
- ◆ Nie posiadano decyzji – pozwolenia na budowę oraz pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Wobec powyższego stanu w trakcie ww. kontroli PINB nakazał wykonanie:

- ◆ inwentaryzacji budowlanej – ze względu na brak projektów budynku,
- ◆ rocznego przeglądu budowlanego,
- ◆ zaleceń z przeglądów (w tym ww. ekspertyzy stanu technicznego konstrukcji spękanych ścian budynku).

Z wyjaśnień, złożonych przez pana Dyrektora oraz P. S. – st. ref. ds. administracyjno – gospodarczych i bhp Centrum, w sprawie przyczyn powstania opisanych wyżej nieprawidłowości wynika m.in., że:

- ◆ Brak ekspertyzy stanu technicznego konstrukcji ścian, a także powstanie kilku niedociągnięć spowodowane było wyłącznie brakiem środków finansowych przeznaczonych na ten cel.
- ◆ Niektóre zagadnienia przeoczono (np. brak kart charakterystyk stanowisk pracy).
- ◆ Kontrola sprawdzenia stanu technicznego budynku dokonywana była przez osoby nieuprawnione w wyniku błędnej interpretacji przepisów Prawa budowlanego.
- ◆ Reorganizacja zajęć praktycznych spowodowała usunięcie głównych przyczyn powstawania pęknięć ścian, a mianowicie drgań pochodzących z użytkowania maszyn obróbki mechanicznej takich jak: frezarki i tokarki.

Przekazując Panu Dyrektorowi powyższe oceny i uwagi, Najwyższa Izba Kontroli, wnosi o dalsze kontynuowanie realizacji zaleceń i nakazów Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu oraz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Powiatu Grodzkiego w Toruniu, zmierzających do utrzymania należytego stanu higieniczno-sanitarnego pomieszczeń oraz ich dostosowania do wymagań obowiązujących przepisów.

Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Bydgoszczy, na podstawie art. 62 ust. 1 ustawy o NIK, oczekuje przedstawienia przez Pana Dyrektora, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, informacji o sposobie wykorzystania uwag i wykonania wniosku, bądź o działaniach podjętych w celu realizacji wniosku lub przyczynach niepodjęcia takich działań.

Zgodnie z treścią art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego przysługuje Panu prawo zgłoszenia na piśmie do Dyrektora Delegatury NIK w Bydgoszczy umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen, uwag i wniosku zawartych w tym wystąpieniu.

W razie zgłoszenia zastrzeżeń, zgodnie z art. 62 ust. 2 ustawy o NIK, termin nadesłania informacji, o której mowa wyżej, liczy się od dnia otrzymania ostatecznej uchwały właściwej komisji NIK.