



**Najwyższa Izba Kontroli
Delegatura w Bydgoszczy**

Bydgoszcz, dnia listopada 2009 r.

**Zarząd
Krajowej Spółki Cukrowej S.A.
w Toruniu**

LBY-410-19-02/2009
P/09/046

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Na podstawie art. 2 ust. 3 pkt 4 ustawy z 23 grudnia 1994 r. o Najwyższej Izbie Kontroli (Dz. U z 2007 r. Nr 231, poz. 1701 ze zm.), zwanej dalej „ustawą o NIK”, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Bydgoszczy przeprowadziła w Krajowej Spółce Cukrowej S.A. w Toruniu, zwanej dalej „KSC S.A.” lub „Spółką”, kontrolę restrukturyzacji KSC S.A. w latach 2004-2008, dotyczącą Oddziału „Cukrownia Brześć Kujawski”.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawiono w protokole kontroli podpisanym w dniu 20 października 2009 r., Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Bydgoszczy, na podstawie art. 60 ustawy o NIK, przekazuje Zarządowi Spółki niniejsze wystąpienie pokontrolne.

Najwyższa Izba Kontroli ocenia pozytywnie realizację przez Oddział KSC „Cukrownia Brześć Kujawski”, zwany dalej „Cukrownią”, Planu Restrukturyzacji KSC S.A. z dnia 28 marca 2008 r. oraz sprzedaż nieruchomości w latach 2004-2008.

1. Formułując powyższą ocenę, NIK uwzględniła prawidłową realizację zadań objętych kontrolą, polegających na:

a) występowaniu przez Dyrektora Cukrowni z inicjatywami zmian w Planie Restrukturyzacji KSC S.A. z dnia 28 marca 2008 r., zwanym dalej „Planem restrukturyzacji”, dotyczącymi sposobu zagospodarowania majątku Cukrowni, w tym przekazania Gminie Brześć Kujawski przyzakładowej oczyszczalni ścieków zamiast jej likwidacji;

- b) zrealizowaniu wszystkich 16 zadań określonych w Planie restrukturyzacji na II kwartał 2008 r., w tym m.in. opracowaniu projektów rekultywacji terenów gospodarki wodnej, terenu składowiska buraków i terenu po budynkach fabrycznych oraz dokonaniu demontażu płuczki buraków, estakady buraczanej, pomp buraków i urządzeń wagowych, na które poniesiono nakłady w kwocie 681.909,41 zł, tj. 78,38% planowanych kosztów w wysokości 870.000 zł;
- c) poniesieniu kosztów szkoleń 146 pracowników w wysokości 414.336 zł, zgodnie z § 4 pkt 1 „Porozumienia w sprawie zasad postępowania w sprawach pracowników zatrudnionych w Cukrowni dotkniętych skutkami restrukturyzacji” z dnia 14 maja 2008 r., zwanym dalej „Porozumieniem” i § 12 Regulaminu Programu Dobrowolnych Odejść, zwanym dalej „Regulaminem”. W okresie od dnia 30 czerwca do dnia 31 grudnia 2008 r. zwolniono 98 pracowników Cukrowni, wobec założonych do zwolnienia 58 osób i przewidzianych do relokacji do innych cukrowni 45 osób;
- d) poniesieniu kosztów w wysokości 21.000 zł dla 2 byłych pracowników z tytułu wypłat świadczeń na rozpoczęcie działalności gospodarczej na własny rachunek i zatrudnienie przez jednego z nich 4 byłych pracowników Cukrowni, tj. zgodnie z § 4 Porozumienia oraz § 13-16 Regulaminu;
- e) dokonaniu w latach 2004-2008 sprzedaży 4 kontrolowanych transakcji zbycia nieruchomości Cukrowni (spośród 18), w tym w 2005 r. terenowego punktu odbioru buraka, za cenę 270.000 zł (338 % ceny oszacowania), zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i prywatyzacji (Dz. U. z 2002 r. Nr 71, poz. 1397 ze zm.) i z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 sierpnia 1997 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu organizowania przetargu publicznego na sprzedaż majątku trwałego innym podmiotom przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji oraz warunków, w których dopuszcza się odstępianie od przetargu (Dz. U. Nr 108, poz. 696 ze zm.) oraz sprzedaży 3 lokali mieszkalnych za cenę łącznie 5.777 zł zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 4, poz. 24 ze zm.);
- f) zrzeczeniu się w 2006 r. udziałów w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz własności 7 działek i budynków w Brześciu Kujawskim przy ul. Traugutta o wartości łącznej 47.762 zł na rzecz Gminy Brześć Kujawski, zgodnie z art. 179 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93 ze zm.).

2. Jednocześnie NIK zwraca uwagę na niespójność § 17 Regulaminu, w którym postanowiono, że pracownikowi z powodu rozwiązania stosunku pracy przysługiwała odprawa pieniężna w przypadku rozwiązania stosunku pracy w terminie do dnia 30 czerwca 2008 r., z § 7 ust. 4 tego Regulaminu stanowiącego, że pracownik winien wskazać proponowaną przez siebie datę rozwiązania stosunku pracy pomiędzy 1 lipca a 30 września 2008 r. Ustalono, że w dniu 30 czerwca 2008 r. rozwiązano stosunek pracy i naliczono odprawy tylko 4 pracownikom w wysokości 267.606,27 zł, natomiast 94 pracownikom zwolnionym w okresie od dnia 1 lipca do dnia 31 grudnia 2008 r. naliczono odprawy pieniężne w kwocie 7.829.418,17 zł. Według wyjaśnień Zarządu Spółki, istotą Programu było podpisanie z pracownikami w terminie do 30 czerwca 2008 r. porozumień o rozwiązaniu stosunku pracy, w których określono wysokość i sposób płatności odpraw pieniężnych.

3. W wyniku kontroli ustalono, że w akcie notarialnym Repertorium A Nr 21857/2008 z dnia 5 listopada 2008 r., dotyczącym sprzedaży A.M.B. lokalu mieszkalnego o pow. 35,47 m² prawidłowo określono cenę sprzedaży tego lokalu na kwotę 2.019,60 zł, ale błędnie wpisano wysokość ulgi 34% zamiast 66%. W trakcie kontroli NIK, w dniu 21 września 2009 r., dokonano stosownego sprostowania ww. aktu notarialnego.

Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Bydgoszczy, odstępując od formułowania wniosków, nie oczekuje przedstawienia przez Zarząd KSC S.A. informacji, o której mowa w 62 ust. 1 ustawy o NIK.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego przysługuje Zarządowi KSC S.A. prawo zgłoszenia na piśmie do Dyrektora Delegatury NIK w Bydgoszczy umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen i uwag zawartych w tym wystąpieniu.